Urban Concepción Beistegui | Departamentos en Del Valle Centro, CDMX (6819)
Desde: $9,490,000 MXN
$ 9,490,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)

Descripción

Urban Concepción Beistegui es un **desarrollo residencial boutique** ubicado en la colonia Del Valle Centro, alcaldía Benito Juárez. Su propuesta combina arquitectura contemporánea, amplitud, privacidad y funcionalidad, con departamentos diseñados para aprovechar la iluminación natural y mantener una relación fluida entre espacios interiores y exteriores.

El proyecto destaca por sus amplias tipologías de **3 recámaras**, además de terrazas, balcones y roof gardens privados, orientados tanto a familias como a quienes buscan una propiedad patrimonial en una zona consolidada de la Ciudad de México.

Ubicación

Dirección: Concepción Beistegui 620
Colonia: Del Valle Centro
Alcaldía: Benito Juárez
Código Postal: 03100
Ciudad: Ciudad de México

La ubicación ofrece cercanía con puntos como:

- WTC
- Pepsi Center
- Polyforum
- Parque Alfonso Esparza Oteo
- Parque Hundido
- Estadio Ciudad de los Deportes
- Plaza de Toros
- Plaza Universidad

Características generales

- 3 recámaras
- Sala
- Comedor
- Cocina integral con barra desayunadora
- Recámara principal con baño y vestidor
- Área de lavado
- Balcón o terraza según tipología
- Roof garden privado en unidades seleccionadas
- Toilet para visitas en distintas tipologías

- Amplias áreas sociales

Tipologías

Departamento Tipo A

- **138.59 m² habitables**
- **12.53 m² de balcón**
- **151.12 m² totales**
- 3 recámaras
- 3 baños en recámaras
- Toilet para visitas
- Área de lavado
- Departamentos 201, 202, 301 y 302

Tipo A Penthouse

- **154.63 m² habitables**
- **77.98 m² de roof garden y balcones**
- **232.61 m² totales**
- 3 recámaras
- Roof garden con toilet adicional y doble acceso
- PH01 y PH02

Tipo B con Terraza

- **131.49 m² habitables**
- **44.81 m² de terraza**
- **176.29 m² totales**
- 3 recámaras
- Terraza
- Clóset de lavado
- Departamentos 103 y 104

Tipo B

- **131.64 m² habitables**
- **6.45 m² de balcón**
- **138.08 m² totales**
- 3 recámaras
- Balcón
- Departamentos 203, 204, 303 y 304

Tipo B Penthouse

- **146.06 m² habitables**
- **68.93 m² de roof garden**
- **214.98 m² totales**
- 3 recámaras
- Roof garden con toilet adicional y doble acceso
- PH03 y PH04

Tipo C con Terraza

- **137.84 a 155.13 m² habitables**
- **25.57 a 26.5 m² de terraza**
- **163.41 a 181.62 m² totales**

- 3 recámaras
- Sala de TV
- Terraza
- Departamentos 105 y 106

Tipo C

- **150.08 a 155.28 m² habitables**
- **6.76 a 7.4 m² de balcón**
- **156.84 a 162.67 m² totales**
- 3 recámaras
- Sala de TV
- Balcón
- Departamentos 205, 206, 305 y 306

Tipo C Penthouse

- **166.12 a 171.32 m² habitables**
- **84.43 a 87.14 m² de roof garden y balcones**
- **250.54 a 258.45 m² totales**
- 3 recámaras
- Roof garden con toilet adicional y doble acceso
- PH03 y PH04 indicados en el brochure