

**Departamento en Venta | Casa Roma 350 | Av Chapultepec 350, Roma Norte, Cuauhtémoc, 06700, CDMX (6712)**

Precio desde \$ 3.87 millones

\$ 3,874,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



## Descripción

Preventa en una de las mejores zonas de CDMX

Departamentos desde 35 m<sup>2</sup> con distribución inteligente, acabados de lujo y una ubicación privilegiada a solo 3 cuadras del Ángel de la Independencia y cerca de la Fuente de Cibeles.

Precio desde: **\$ 3,874,000 mxn**

*Solo 1 Disponible Departamento #403*

## Características de los departamentos

- Desde 35 m<sup>2</sup>
- 1 recámara
- 1 baño
- Cuarto de lavado
- Camas plegables

## Acabados premium

- Mármol en baños y cocina
- Barras de granito
- Madera de ingeniería

## Ventajas del desarrollo

- Ubicación estratégica en Roma Norte, CDMX
- Zona con alto crecimiento y demanda real
- Proyecto con alta plusvalía esperada
- Ideal para vivir o para inversión (excelente rendimiento en renta tradicional o plataformas digitales)

\*aplica en departamentos seleccionados

### Especificaciones

**m<sup>2</sup> Área total:** 35

**Recámaras:** 1

**Baños:** 1

**Seguridad 24/7:** si