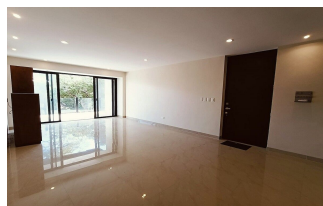
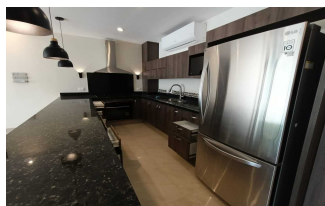
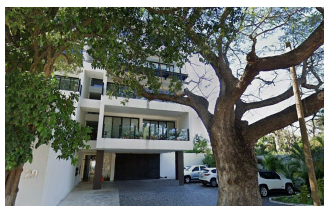


Departamento de Lujo en Venta sobre Avenida Campestre, Mérida (6660)

\$ 6,300,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Departamento de Lujo en Venta sobre Avenida Campestre, Mérida Exclusividad, ubicación icónica y estilo de vida premium en el corazón del norte de Mérida Vivir sobre Avenida Campestre no es casualidad: es una declaración de estatus, comodidad y visión patrimonial. Este departamento de alta gama en Mérida, Yucatán se ubica en una de las zonas más emblemáticas y mejor conectadas del norte de la ciudad, rodeado de servicios premium, áreas verdes, clubes, hospitales y lo mejor de la vida urbana... sin perder privacidad. Arquitectura pensada para pocos El complejo cuenta con elevador y únicamente dos departamentos por nivel, totalmente independientes y separados, garantizando tranquilidad, privacidad y una experiencia residencial de primer nivel. Espacios amplios, luz natural y vista privilegiada El departamento ofrece una sala y comedor de gran formato, ideales para recibir y disfrutar. Se integran a una terraza espectacular con vista directa a Avenida Campestre, perfecta para una sala exterior, camastros o un asador: aquí los atardeceres también son parte del equipamiento. La cocina abierta, moderna y funcional, se convierte en el corazón del hogar: Cubiertas de cuarzo Estufa, campana y horno incluidos Amplias alacenas Vista directa a sala-comedor para convivir sin aislarse Distribución inteligente y confort total 3 recámaras Recámara principal muy amplia, con acceso a la terraza, clóset vestidor y baño privado de excelente tamaño Dos recámaras secundarias con clósets de carpintería; una de ellas con acceso directo al elevador (detalle poco común y altamente valorado) Medio baño para visitas Bodega privada 2 cajones de estacionamiento Amenidades que elevan tu estilo de vida Alberca espectacular en segundo nivel Jardines cuidadosamente diseñados Terraza para eventos con baños para damas y caballeros Lobby y recepción Seguridad 24/7 Ideal para: ☐ Familias que buscan exclusividad ☐ Ejecutivos y empresarios ☐ Inversionistas que entienden la plusvalía real ☐ Compradores que valoran ubicación, diseño y privacidad

Especificaciones

m² Área interior: 178.82

Medios baños: 1

Recámaras: 3

Estacionamiento: 2

Baños: 3