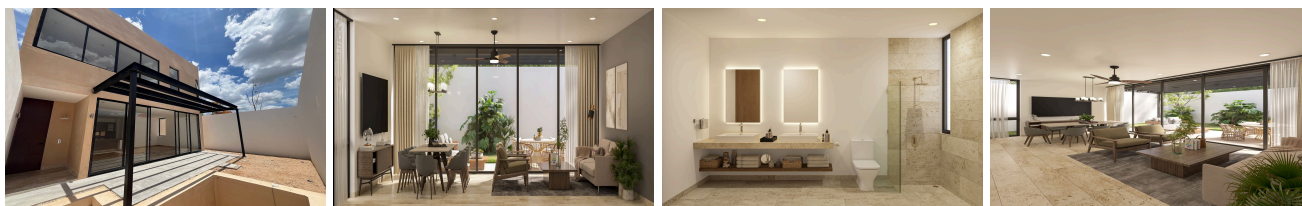


casa en privada con amenidades (6603)
\$ 8,542,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Privada Navita, localizada en Santa gertrudis copo, a pocos minutos del centro comercial La Isla, escuela Teresiano, entre otras escuelas, universidades, etc. Privada residencial con amenidades, como parque, áreas verdes, cancha de padel, cancha de futbol. La casa club cuenta con terraza al aire libre, gimnasio, salón de usos múltiples y piscina. La privada se a dividido en varias etapas por lo que ahora ya hay casas entregadas y habitadas Modelo A2 Planta baja Cochera para 3 autos apergolado, cocina con barra desayunador y área de alacena, sala y comedor con vista a la terraza y alberca, medio baño, área de lavado, recámara con baño Planta alta Recámara principal con closet vestidor y baño, recámara 2 con closet vestidor y baño, área para t.v Entrega en 2026 y una para entrega inmediata

DATOS IMPORTANTES: **Precio sujeto a cambio sin previo aviso **Verificar disponibilidad **Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. **Se aceptan créditos bancarios o recursos propios **Documentación al día -En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM. -verificar la misma con tu asesor -Las características del inmueble pueden variar según sea el caso -La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora -Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir -El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora. -Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes. -Los gastos administrativos corren por parte de la compradora*

Especificaciones

m² Área terreno: 240
Baños: 3

m² Área construcción: 287
Medios baños: 1

Recámaras: 3
Estacionamiento: 3