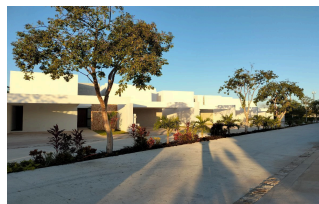
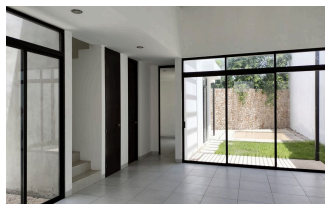


### Casa en venta en privada (6599)

\$ 4,790,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Olisea Residencial, es una exclusiva privada zona de Cholul, cerca de la avenida a chicxulub puerto. de estilo moderno combinanadas con detalles de la región haciendo un estilo armónico. La casa esta conformada por:  
PLANTA BAJA : Garaje techado hasta 3 vehículos, cuarto de servicio amplio con baño propio, cocina amplia, sala y comedor con vista al área social, donde se encuentra una preciosa alberca y terraza con apergolado, una recámara con baño completo con vista a la alberca que puede ser multifuncional PLANTA ALTA: Dos recámaras amplias una con closet vestidor y baño, la otra con baño y terraza privada con asoleadero La privada tiene casa club con diversas amenidades como son: Salón de usos múltiples Carril de nado Kids club Seniors club bar Gimnasio Climatizado Entre otros... DATOS IMPORTANTES: **\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso** **\*\*Verificar disponibilidad** **\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.** **\*\* No Incluye los muebles, ni los closets en las habitaciones, gabinetes en los baños , ni accesorios como lamparas, cortinas y aires acondicionados** **\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.** -En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247. **-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso** **-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora** **-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir** **-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.** **-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.** **-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\***

### Especificaciones

**m² Área terreno:** 320

**Recámaras:** 3

**Estacionamiento:** 3

**m² Área construcción:** 224.25

**Baños:** 4

**Pisos o niveles:** 2

**Medios baños:** 1