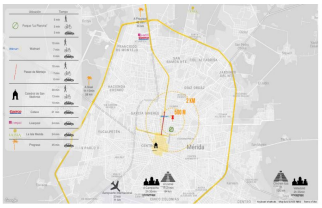
Venta Casa | Cuatas | Jesús Carranza, 97109 . Mérida , Yucatán (6570)
DESDE $6,880,000
$ 6,880,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Casas Cuatas reúne arquitectura contemporánea, elegancia y funcionalidad en un exclusivo proyecto conformado por únicamente dos residencias. Diseñadas por **Serrano Monjaraz Arquitectos** en colaboración con **Sacal Monjaraz Arquitectos**, las viviendas ofrecen espacios amplios, techos de gran altura y una distribución que integra perfectamente el interior con jardines y áreas exteriores.

Ubicadas en la colonia **Jesús Carranza**, las casas se encuentran a pocos minutos de **Paseo de Montejo**, del nuevo **Parque La Plancha** y del Centro Histórico de Mérida, rodeadas de restaurantes, hoteles boutique, museos y servicios. Esta privilegiada ubicación las convierte en una excelente alternativa tanto para habitar como para generar ingresos mediante rentas vacacionales tipo Airbnb, gracias al constante crecimiento turístico de la ciudad y su alta plusvalía.

Modelo	Recámaras	Baños	Construcción	Terreno
Casa Cuata II	2	2.5	140.30 m²	255.71 m²

Amenidades

- Alberca privada
- Jardín
- Terraza
- Sala y comedor con doble altura
- Cocina integral
- Cuarto de lavado
- Estacionamiento
- Patio interior
- Bardas perimetrales
- Techos altos

Equipamiento

- Agua potable
- Gas estacionario
- Calentador
- Estufa
- Campana extractora
- Barra de cocina con cubierta de mármol
- Clósets de carpintería con detalles de ratán
- Ventanas de carpintería con mosquiteros
- Aire acondicionado tipo Mini Split
- Ventiladores

- Sistema hidráulico y filtro para alberca
- Grifería instalada

Ubicación

Colonia Jesús Carranza, Centro de Mérida, Yucatán.

Cerca de:

- Parque La Plancha (5 min)
- Paseo de Montejo (6 min)
- Catedral de San Ildefonso (10 min)
- Walmart
- Costco
- Liverpool
- Plaza La Isla Mérida
- Aeropuerto Internacional de Mérida (27 min)
- Puerto Progreso (45 min)

Fecha de entrega

Entrega inmediata

Especificaciones

m² Área terreno: 140.3
Pisos o niveles: 1
Recámaras: 2
Baños: 2
Medios baños: 1
Estacionamiento: 1