

Venta Departamentos | Senda Viva | Dzityá, 97302

Mérida, Yucatán (6563)

DESDE \$1,919,000

\$ 1,919,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Descripción larga

Senda Viva es un desarrollo residencial que combina arquitectura contemporánea con un entorno natural, creando un concepto de **Forest Living Apartments**. Está conformado por **68 departamentos** distribuidos en un complejo con áreas verdes y amenidades diseñadas para ofrecer comodidad, bienestar y calidad de vida.

Su ubicación en **Dzityá, al norte de Mérida**, brinda una excelente conectividad con la carretera a Progreso, Periférico, universidades como Marista, UVM, UADY y TecMilenio, además de centros comerciales como The Harbor, Galerías Mérida, Costco, La Isla y City Center.

Senda Viva es una excelente opción tanto para vivir como para invertir, gracias a su diseño moderno, múltiples amenidades y la creciente plusvalía de la zona norte de Mérida.

Modelos disponibles

Modelo A

- 2 recámaras
- 2 baños completos
- 1 medio baño
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de lavado
- Recámara principal con clóset vestidor
- **Construcción:** 86.23 m²
- **Superficie total:** 100.87 m²

Modelo B

- 1 recámara
- 1 baño completo
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de lavado

- **Construcción:** 48.45 m²
- **Superficie total:** 53.24 m²

Modelo C

- **1 recámara**
- **1 baño completo**
- **1 medio baño**
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de lavado
- Recámara principal con clóset vestidor
- **Construcción:** 60.73 m²
- **Superficie total:** 76.48 m²

Modelo D

- **2 recámaras (tipo dúplex)**
- **2 baños completos**
- **1 medio baño**
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Bodega
- Área de lavado
- Recámara principal con clóset vestidor
- **Construcción:** 116.66 m²

Amenidades

- Caseta de vigilancia
- Acceso controlado
- Áreas verdes
- Elevador
- Piscina
- Área para camastros
- Área de yoga
- Zona de picnic
- Área de grill
- Grill en rooftop
- Cowork
- Gimnasio
- Sports Bar
- Salón de usos múltiples
- Shoot de basura

Fecha de entrega

DICIEMBRE2027

Especificaciones

m² Área total: 53.24
Estacionamiento: 1

Pisos o niveles: 1

Recámaras: 1