

Venta Departamentos | Aspiral | Cholul 97305, Mérida, Yucatán (6554)

DESDE \$3,090,000

\$ 3,090,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

ASPIRAL Vida Nueva es un desarrollo residencial ubicado en **Cholul, Yucatán**, una zona que se ha consolidado como una de las áreas con mayor crecimiento, desarrollo residencial y proyección de Mérida. Su ubicación permite conectar fácilmente con puntos importantes de la ciudad, como **La Isla Mérida, City Center, Hospital Faro del Mayab, Universidad Modelo, Montebello, Temozón Norte, Santa Gertrudis Copó, Villas Cholul y la carretera Mérida-Motul**.

El concepto de **ASPIRAL** nace de la idea de que la vida no es lineal, sino una espiral de nuevas oportunidades. Por ello, el proyecto fue diseñado como un espacio para iniciar una nueva etapa, donde la comodidad, la funcionalidad y el bienestar formen parte de la vida diaria.

El desarrollo cuenta con un **master plan** que integra **48 departamentos, 26 terrenos residenciales, casa club, caseta con acceso privado, pasaje comercial y parque infantil**, ofreciendo un entorno práctico y completo para sus residentes. Además, está pensado para brindar seguridad, convivencia y una experiencia residencial más cómoda sin necesidad de salir del entorno.

Dentro de sus amenidades destaca una **casa club** equipada con **salón de eventos con bar y cocina, terraza de doble altura, baños para hombres y mujeres, dos salones privados, piscina con carril de nado, área grill, terraza al aire libre y parque infantil**. También cuenta con **zona comercial integrada**, lo que aporta mayor conveniencia y valor al proyecto.

ASPIRAL Vida Nueva es ideal para quienes buscan vivir o invertir en una zona de alta plusvalía, con un proyecto moderno, funcional y diseñado para crecer junto con las nuevas necesidades de vida en Mérida.

Especificaciones

m² Área total: 103.08

Baños: 1

Pisos o niveles: 1

Medios baños: 1

Recámaras: 2

Estacionamiento: 2