

Venta de Departamentos | Hatha | Montes de Ame, Mérida, 97115, Yucatán. (6537)

Desde \$3,495,000

\$ 3,495,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

HATHA Comunidad Holística es un desarrollo residencial ubicado en **Montes de Amé, Mérida, Yucatán**, una de las zonas con mayor plusvalía y demanda de la ciudad. El proyecto está diseñado para quienes buscan un estilo de vida moderno, equilibrado y conectado con el bienestar, integrando espacios residenciales con amenidades enfocadas en el desarrollo físico, mental y espiritual.

El desarrollo cuenta con **62 departamentos exclusivos**, distribuidos en diferentes modelos que se adaptan a distintas necesidades: departamentos de **1 recámara desde 65 m²**, unidades de **95 m² con habitación flex**, opciones de **2 recámaras de 125 m²** y unidades amplias de **3 recámaras de hasta 215 m²**. Esto lo convierte en una opción atractiva tanto para vivir como para invertir en Mérida.

Su ubicación en Montes de Amé permite estar cerca de importantes puntos de interés: a **1.6 km de City Center**, **1.8 km de Walmart City Center**, **3.2 km de la Universidad Marista**, **2.5 km del Hospital Faro del Mayab** y **3.9 km de Plaza La Isla**. Además, el brochure destaca que se encuentra a solo **25 minutos de la playa**, lo que suma valor para quienes buscan una propiedad con buena conexión urbana y cercanía a zonas recreativas.

HATHA ofrece una propuesta diferente al integrar amenidades como **Sky Pool, Jacuzzi, Sky Lounge, Vibes Lounge, Grill-Bar, Fire Pit, Co-Work, Business Center, Fitness Center, Sauna, Yoga Studio, Sala de Meditación, Sala de Terapia, Sala de Masajes, Sala de Cine, Kids Club, Kids Pool, Solarium y Huertos Orgánicos**. Estas áreas están pensadas para satisfacer las necesidades de convivencia, relajación, productividad y bienestar de sus residentes.

A nivel de acabados, el desarrollo incluye detalles de alta calidad como **cancelería línea europea en fachadas principales, madera en plafones de terrazas, granito "Vía Láctea", grifería de alta calidad, cristal templado, pisos de mármol travertino Veracruz, acabado tipo chukum y vegetación**. También cuenta con servicios como **elevadores, circuito cerrado de cámaras de vigilancia, sistema de control de acceso, paneles solares para área común, iluminación inteligente en áreas comunes, chute de basura y servicio de concierge**.

Especificaciones

m² Área total: 65
Baños: 1

Pisos o niveles: 1

Recámaras: 1