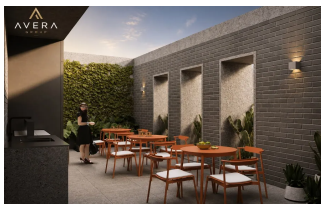
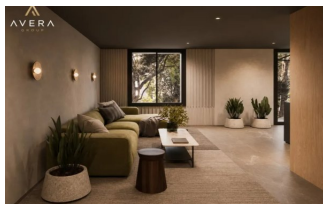


## Departamento en Preventa | Providencia Guadalajara (6481)

\$ 4,031,360.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Departamento tipo estudio con diseño inteligente y excelente distribución.

Descubre un espacio donde cada metro cuadrado está pensado para ofrecer comodidad, funcionalidad y estilo. Este moderno departamento integra armoniosamente la recámara, sala, comedor y cocina en un ambiente abierto que maximiza la amplitud y la entrada de luz natural.

Su distribución destaca por un amplio vestidor independiente, baño completo con acabados contemporáneos y una cocina equipada con barra de trabajo que conecta perfectamente con el área social. Además, cuenta con balcón privado que aporta ventilación e iluminación, creando un ambiente cálido y acogedor.

Ideal para profesionistas, inversionistas o quienes buscan una propiedad de alta demanda para renta tradicional o plataformas como Airbnb.

Características:

- \* Estudio con recámara integrada.
- \* Amplio vestidor independiente.
- \* 1 baño completo.
- \* Cocina integral con barra.
- \* Sala y comedor de concepto abierto.
- \* Balcón privado.
- \* Diseño moderno con excelente aprovechamiento de espacios.
- \* Acabados de alta calidad e iluminación natural.

Una excelente oportunidad para vivir o invertir en un departamento que combina diseño, funcionalidad y un alto potencial de plusvalía.

### Especificaciones

**m<sup>2</sup> Área interior:** 38.4

**Recámaras:** 1

**Baños:** 1