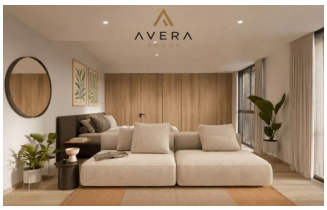
Departamento en Preventa | Providencia Guadalajara (6478)
$ 3,676,375.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Invierte en un espacio inteligente que maximiza cada metro cuadrado.

Este exclusivo departamento tipo estudio fue diseñado para quienes buscan una inversión rentable en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda de Guadalajara. Su distribución abierta integra de forma eficiente la recámara, sala, comedor y cocina, creando un ambiente moderno, funcional y altamente atractivo para rentas de corta y larga estancia.

Con un diseño contemporáneo, acabados de alta calidad y excelente iluminación natural, este modelo ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, estilo y rentabilidad. Es una excelente opción para inversionistas que desean generar flujo de efectivo desde el primer día.

Además, el desarrollo cuenta con amenidades premium que incrementan su valor y atractivo para huéspedes, ejecutivos y profesionistas que buscan una ubicación privilegiada en Providencia.

Características

* 38.99 m² de construcción.
* 1 recámara integrada.
* 1 baño completo.
* Cocina integral.
* Sala y comedor de concepto abierto.
* Diseño moderno con excelente aprovechamiento del espacio.
* Ideal para Airbnb, renta ejecutiva o inversión patrimonial.

¿Por qué invertir en Delia?

 Ubicación privilegiada en Providencia.
 Alta demanda de rentas vacacionales y ejecutivas.
 Excelente proyección de plusvalía.
 Espacios diseñados para maximizar el retorno sobre la inversión.
 Amenidades que incrementan su valor comercial.
 Cercanía con corporativos, hospitales, universidades, restaurantes y centros comerciales.

Delia transforma cada metro cuadrado en una oportunidad de generar patrimonio, ingresos recurrentes y crecimiento de capital en una de las colonias más exclusivas de Guadalajara.

Especificaciones

m² Área interior: 39 **Recámaras:** 1 **Baños:** 1