Departamento en Preventa | Providencia Guadalajara | Delia (6476)
$ 3,575,299.00 MXN (precio sujeto a cambios)

Descripción

Invierte en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda de Guadalajara.

Descubre un departamento diseñado para maximizar la rentabilidad de tu inversión sin sacrificar comodidad ni diseño. Ubicado en el corazón de Providencia, Delia ofrece un concepto contemporáneo pensado para quienes buscan generar ingresos mediante rentas de corta y larga estancia.

Su distribución inteligente aprovecha cada uno de sus 40.74 m², integrando una acogedora recámara con clóset, un baño completo con acabados premium y una amplia área social con sala, comedor y cocina de concepto abierto, creando un espacio funcional, elegante y altamente atractivo para residentes e inversionistas.

Además, el desarrollo incorpora amenidades de primer nivel que incrementan su valor y fortalecen su potencial de ocupación en plataformas como Airbnb y renta ejecutiva.

Características

* 40.74 m² de construcción.
* 1 recámara.
* 1 baño completo.
* Cocina integral de diseño contemporáneo.
* Sala y comedor integrados.
* Excelente iluminación natural.
* Espacios optimizados para mayor funcionalidad.
* Ideal para Airbnb, renta ejecutiva o patrimonio.

¿Por qué invertir en Delia?

 Ubicación privilegiada en Providencia.
 Alta demanda de rentas de corta y larga estancia.
 Excelente proyección de plusvalía.
 Desarrollo diseñado para inversionistas.
 Esquemas de inversión con rendimientos competitivos.
 Cercanía con restaurantes, hospitales, corporativos, universidades y centros comerciales de Guadalajara.

Delia no es solo un departamento; es una inversión inteligente diseñada para generar patrimonio, flujo de efectivo y crecimiento de capital en una de las zonas más exclusivas y rentables de Guadalajara.

Especificaciones

m² Área interior: 48.8 **Recámaras:** 1 **Baños:** 1