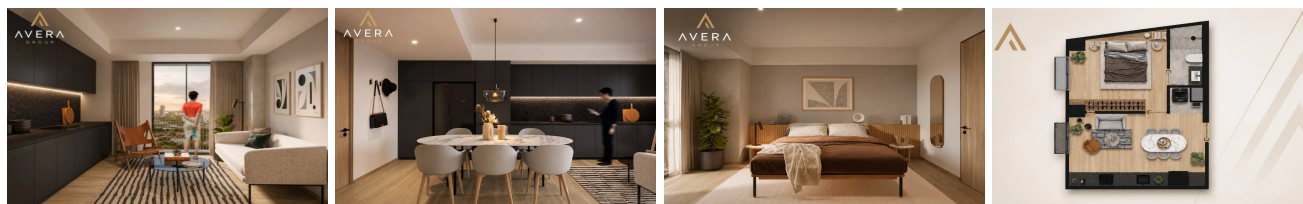


Departamento en Preventa | Providencia Guadalajara (6474)

\$ 4,578,197.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Invierte en uno de los mercados inmobiliarios con mayor plusvalía de Guadalajara.

Descubre un departamento que combina amplitud, diseño contemporáneo y una ubicación privilegiada en Providencia, una de las colonias con mayor demanda para renta residencial, ejecutiva y de corta estancia.

Con 48.98 m², este modelo ofrece una distribución inteligente que brinda una sensación de mayor amplitud y confort. Su área social integra sala, comedor y cocina de concepto abierto, creando un espacio moderno y funcional ideal para vivir o generar ingresos constantes mediante plataformas como Airbnb.

La recámara principal cuenta con excelente iluminación natural y espacio para clóset, mientras que el baño completo incorpora acabados de alta calidad que elevan la experiencia de sus residentes.

Además, el desarrollo ofrece amenidades premium diseñadas para incrementar el valor de la propiedad y hacerla aún más atractiva para inversionistas y usuarios finales.

Características

- * 48.98 m² de construcción.
- * 1 recámara con clóset.
- * 1 baño completo.
- * Cocina integral de concepto abierto.
- * Sala y comedor con excelente distribución.
- * Diseño contemporáneo con acabados premium.
- * Ideal para Airbnb, renta ejecutiva o patrimonio.

¿Por qué invertir en Delia?

- ☐ Ubicación privilegiada en Providencia, Guadalajara.
- ☐ Alta demanda para rentas de corta y larga estancia.
- ☐ Excelente proyección de plusvalía.
- ☐ Espacios más amplios que incrementan su atractivo comercial.
- ☐ Desarrollo diseñado para maximizar el retorno de inversión.
- ☐ Cercanía con corporativos, hospitales, universidades, restaurantes y centros comerciales de primer nivel.

Delia es mucho más que un departamento: es una inversión estratégica diseñada para generar patrimonio, flujo de efectivo y crecimiento de capital en una de las zonas con mayor prestigio y demanda de Guadalajara.

Especificaciones

m² Área interior: 49.4

Recámaras: 1

Baños: 1