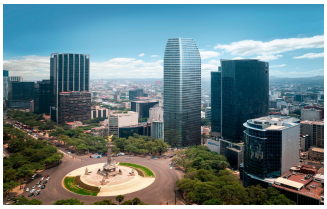
Preventa departamentos | Thompson México, City Hotel and Residences | Juárez, Cuauhtémoc, CDMX (6443)
Desde $14,250,000 MXN
$ 14,250,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

INFORMACIÓN THOMPSON:
• Torre de 43 pisos
• 219 condominios
• 104 unidades residenciales
• 115 unidades en programa de renta (totalmente amuebladas opcional)
• 80 habitaciones de hotel

FECHAS APROXIMADAS:
• Ofertas de contrato: Enero 2025
• Inicio de Obra: Junio 2025
• Terminación de Obra: Enero 2028
• Apertura del Hotel: Enero 2028

RESIDENCIAS:
• Techos con altura de 2.90 metros
• Cocina abierta con comedor
• Ventanas de piso a techo
• Vestidores en recámara principal
• Pisos de madera de ingeniería
• Cocinas italianas premium de Italkraft
• Aire acondicionado
• Electrodomésticos de cocina de acero inoxidable
  o Refrigerador (paneles integrados en la carpintería)
  o Horno
  o Microondas
  o Parrilla de inducción
  o Campanas extractoras
  o Lavavajilla

•Baños:
  o Duchas cerradas con vidrio de piso a techo
  o Muebles de baño con salpicaderos
  o Espejos de tamaño completo
  o Gabinetes italianos premium
  o Grifería italiana Fantini Rubinetti
• Mobiliario de closets de diseño
• Espacios de estacionamiento: 1 espacio de estacionamiento asignado para las unidades residenciales modelos A, B y C.
• Estacionamiento con valet para los modelos D, E, F, G y H.
• PH: Caso pendiente, se evaluará de forma individual

• Paquete de diseño: Pendiente

AMENIDADES:
• Centro de fitness con equipo de última generación, incluyendo equipo de cardio y entrenamiento de pesas, así como máquinas de cardio con pantallas de TV personalizadas/opciones de música. Pesas libres, alfombrillas para estiramiento, pelotas de Pilates, tapete para yoga.
• Yoga y meditación
• Spa:
  o Sauna
  o Sala de vapor
  o Piscinas de inmersión caliente y fría
  o Jacuzzi
• Boutique de Spa (bajo demanda)
• Tratamientos de spa (bajo demanda)
• Pool Bar
• Club privado para propietarios
• Cine
• Simulador de golf
• Centro de negocios
• Servicio de concierge y restaurante disponibles a través del hotel, incluyendo servicio a la habitación y limpieza, entre otros.

Especificaciones

m² Área total: 43.27
m² Área interior: 43.27
Pisos o niveles: 43
Recámaras: 1
Baños: 1
Estacionamiento: 1
Seguridad 24/7: si