Suite en venta en Colonia México Norte, Mérida, Yucatán - Triada (6434)
$ 2,990,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)

Descripción

Suite Hotelera en Venta | Inversión Llave en Mano en Torre Triada, Mérida

Invierte en una **Suite Hotelera completamente amueblada y equipada**, diseñada para generar ingresos mediante un modelo de operación profesional tipo **Condo-Hotel**, sin preocuparte por la administración diaria.

Ubicada sobre **Avenida Líbano**, en la prestigiosa **Colonia México** de Mérida, esta propiedad se encuentra en una de las zonas con mayor actividad comercial, corporativa y residencial de la ciudad, con fácil acceso a hospitales, centros de negocios, restaurantes, plazas comerciales y las principales vialidades del norte de Mérida.

Gracias a su excelente ubicación y al creciente mercado turístico y ejecutivo de la ciudad, esta suite representa una excelente alternativa para quienes buscan un patrimonio que combine plusvalía con ingresos potenciales por hospedaje.

Distribución

La suite ha sido diseñada para ofrecer comodidad, funcionalidad y una experiencia de hospedaje de primer nivel.

- Recámara.
- Sala.
- Cocina.
- Baño completo.
- Terraza privada.

Cada espacio ha sido cuidadosamente distribuido para brindar confort tanto a huéspedes de corta como de larga estancia.

Equipamiento incluido

La propiedad se entrega **completamente amueblada y equipada**, lista para operar desde el primer día.

Incluye:

- Mobiliario completo.
- Cocina equipada.
- Decoración contemporánea.
- Acabados premium.
- Equipamiento listo para operación tipo Condo-Hotel.

Amenidades

Como propietario y huésped podrás disfrutar de amenidades diseñadas para complementar una experiencia de hospedaje premium:

- Lobby con recepción.
- Elevadores.
- Estacionamiento techado con acceso controlado.
- Alberca.
- Rooftop para residentes.
- Terraza con área de grill.
- Gimnasio.
- Salón de usos múltiples.
- Centro de lavado en cada nivel.
- Seguridad 24/7.

¿Por qué invertir en esta propiedad?

- Modelo **"Llave en Mano"**, completamente amueblada y lista para operar.
- Administración profesional que se encarga del marketing, mantenimiento y atención a huéspedes.
- Excelente ubicación sobre Avenida Líbano, una de las zonas con mayor demanda de Mérida.
- Alta proyección de plusvalía y ocupación gracias al crecimiento del turismo y del mercado corporativo.
- Ideal para generar ingresos pasivos sin administrar directamente la propiedad.
- Inversión patrimonial respaldada por un mercado inmobiliario en constante crecimiento.

Si buscas una propiedad que combine **rentabilidad, plusvalía y una administración profesional**, esta Suite Hotelera en **Torre Triada** representa una excelente oportunidad para diversificar tu patrimonio y generar ingresos dentro de uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos del país.

Contáctanos para conocer el esquema de inversión, disponibilidad y agenda una presentación personalizada.

Especificaciones

m² Área total: 46
m² Área interior: 46
Recámaras: 1
Baños: 1
Estacionamiento: 1
Seguridad 24/7: si