

Departamento en venta 2 recamaras en Temozón Norte, Mérida, Yucatan - Malta (6421)
\$ 3,050,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Departamento en Venta en Malta Temozón | Exclusividad y Plusvalía en el Norte de Mérida

Descubre este exclusivo departamento en **Malta Temozón**, un desarrollo boutique de **solo 41 departamentos**, diseñado para quienes buscan comodidad, privacidad y una excelente ubicación en una de las zonas con mayor plusvalía de Mérida.

Su arquitectura contemporánea, espacios funcionales y amenidades de primer nivel hacen de esta propiedad una excelente opción para vivir o invertir.

Distribución

- 2 recámaras.
- 2 baños completos.
- Sala y comedor con concepto abierto.
- Cocina equipada con parrilla eléctrica y gavetas inferiores.
- Área de lavado.

Cada espacio ha sido diseñado para brindar comodidad, iluminación natural y una distribución eficiente que aprovecha al máximo cada metro cuadrado.

Amenidades

- Alberca.
- Área de grill con barra.
- Comedor exterior.
- Áreas verdes.
- Ambiente residencial exclusivo de baja densidad.

Ubicación privilegiada

Ubicado en **Temozón Norte**, una de las zonas de mayor crecimiento y demanda del norte de Mérida, con rápido acceso al Periférico y a la carretera Mérida-Progreso.

A pocos minutos encontrarás:

- Plaza La Isla Mérida.
- The Harbor.

- Hospital El Faro.
- Universidades de prestigio.
- Restaurantes, supermercados y todos los servicios.

¿Por qué invertir en Malta?

- Desarrollo exclusivo de solo **41 departamentos**.
- Excelente opción para vivir o generar ingresos por renta.
- Ubicación con alta demanda y constante crecimiento.
- Acabados de calidad y diseño contemporáneo.
- Alta proyección de plusvalía.

Formas de pago

- Recurso propio.
- Crédito bancario.

Si buscas un departamento moderno, bien ubicado y dentro de un desarrollo exclusivo, **Malta Temozón** es una excelente oportunidad para invertir en una de las zonas con mayor crecimiento de Mérida.

Contáctanos para conocer la disponibilidad y agenda una visita.

Especificaciones

m² Área total: 86

Baños: 2

Seguridad 24/7: si

m² Área interior: 86

Medios baños: 1

Recámaras: 2

Estacionamiento: 2