

Casa en Venta en Villas del Campo (6419)

\$ 2,750,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Casa Nueva en Venta en Villas del Campo, Calimaya

Precio: \$2,750,000 MXN

Adquiere una casa diseñada para disfrutar de comodidad, privacidad y un entorno rodeado de naturaleza. Ubicada en el exclusivo fraccionamiento **Villas del Campo, Calimaya**, esta propiedad es ideal para familias, parejas o quienes buscan invertir en una de las zonas con mayor crecimiento del Valle de Toluca.

Características

- Terreno: **154 m²**
- Construcción: **111 m²**
- 3 recámaras
- 2.5 baños
- 2 lugares de estacionamiento
- Jardín privado
- Cocina integral con barra desayunadora
- Área de lavado

Distribución

Planta Baja

- Sala y comedor con excelente iluminación natural.
- Cocina integral con barra.
- Medio baño para visitas.
- Área de lavado.
- Jardín privado.
- Estacionamiento para dos autos.

Planta Alta

- Recámara principal con baño completo.
- 2 Recámaras secundarias
- 1 baño completo.

Amenidades

- Acceso controlado y vigilancia 24/7.

- Lago artificial y amplias áreas verdes.
- Pet Park.
- Juegos infantiles.
- Pista para correr y ciclista.
- Gimnasio al aire libre.
- Canchas deportivas.
- Zona comercial con restaurantes y servicios.

Excelente ubicación

- A solo **15 minutos de Metepec**.
- Aproximadamente **45 minutos de Santa Fe, CDMX**.
- Cerca de escuelas, hospitales, supermercados y centros comerciales.

Agenda tu visita y conoce esta excelente oportunidad para estrenar casa en una de las comunidades mejor planeadas de Calimaya. Te acompaño durante todo el proceso de compra y te asesoro para encontrar el crédito hipotecario que mejor se adapte a ti.

Especificaciones

m² Área terreno: 154
Recámaras: 3
Estacionamiento: 2

m² Área construcción: 111
Baños: 2
Seguridad 24/7: si

Pisos o niveles: 2
Medios baños: 1