Venta Casas | Campalia | Dzityá, 97302 . Mérida, Yucatán (6405)
DESDE $3,650,000
$ 3,650,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)

Descripción

Campalia es un desarrollo boutique dentro de Fulgora Residencial que ofrece una propuesta exclusiva para quienes buscan vivir en una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía del norte de Mérida. El proyecto consta de solo cuatro residencias de dos plantas, brindando un ambiente privado y tranquilo.

Cada residencia destaca por su diseño contemporáneo, espacios amplios, sala de TV a doble altura, terraza, recámara en planta baja y acabados modernos que privilegian la iluminación natural y la funcionalidad. Además, los residentes disfrutan de más de 15 amenidades deportivas y recreativas, así como seguridad las 24 horas y una excelente conectividad con universidades, hospitales, centros comerciales y la carretera Mérida-Progreso.

Modelos disponibles

El desarrollo cuenta con **un solo modelo de residencia**.

Modelo	Recámaras	Construcción
Residencia Campalia	3	**No especificado en el brochure**

Distribución

Planta Baja

- Garage techado para 2 vehículos
- Bodega exterior
- Sala de TV a doble altura
- Comedor
- Cocina con barra desayunadora
- Alacena
- Medio baño para visitas
- Recámara con baño completo y clóset
- Terraza exterior

Planta Alta

- Recámara secundaria con baño y clóset
- Recámara principal con baño y clóset vestidor
- Área de lavado
- Clóset de blancos

Amenidades

Dentro de Campalia

- Privada residencial
- 4 residencias exclusivas

Amenidades de Fulgora Residencial

- Casa Club
- Business Center
- Gimnasio
- Sports Bar
- Salón de usos múltiples
- Piscina
- Canal de nado
- Canchas de pádel
- Canchas de pickleball
- Cancha de usos múltiples
- Canchas de fútbol
- Cancha de básquetbol
- Juegos infantiles
- Pista de jogging
- Pet Park
- Seguridad y acceso controlado 24/7

Ubicación

Campalia
Dzityá, dentro de Fulgora Residencial, Mérida, Yucatán.

Cerca de:

- Temozón Norte
- Universidad Marista
- UADY
- UVM
- TEC Milenio
- Plaza La Isla
- The Harbor
- Galerías Mérida
- City Center
- Hospital El Faro
- Carretera Mérida–Progreso
- Anillo Periférico

Especificaciones

m² Área terreno: 200
m² Área construcción: 174
Metros frente: 8
Metros fondo: 25
Pisos o niveles: 2
Recámaras: 3
Baños: 2
Medios baños: 1
Estacionamiento: 2