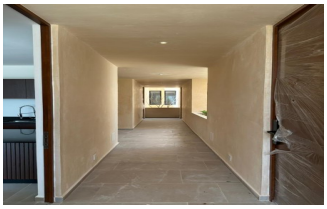
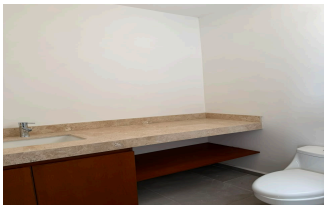
Venta Departamentos | Adia | Temozon Norte, 97302
Mérida,Yucatán (6376)
DESDE $3,300,000
$ 3,300,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)





Descripción

ADIA Luxury Apartments es un desarrollo residencial boutique ubicado en **Temozón Norte**, una de las zonas más exclusivas y con mayor demanda al norte de Mérida. Su propuesta combina arquitectura moderna, diseño industrial y espacios funcionales, creando un ambiente ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y una inversión patrimonial en una zona de alta plusvalía.

El proyecto está conformado por únicamente **12 departamentos distribuidos en 3 niveles**, lo que brinda una experiencia más privada y exclusiva. Cuenta con opciones de departamentos de **1 y 2 recámaras**, diseñados bajo tres conceptos: **Garden**, ubicado en planta baja con terraza y jardín privado; **Mid**, ubicado en segundo nivel con excelente circulación de aire; y **PH**, ubicado en tercer nivel con vistas privilegiadas.

Su ubicación estratégica en **Temozón Norte** permite tener fácil conexión hacia la carretera Progreso–Telchac Puerto y la carretera Temozón–Chablekal. Además, se encuentra cerca de puntos importantes como **Universidad Marista, The Harbor Lifestyle Mall, Galerías Mérida, Gran Plaza, City Center, Hospital Faro del Mayab y La Isla Mérida**, lo que lo convierte en una excelente opción tanto para vivir como para invertir.

ADIA ofrece características que elevan la experiencia residencial, como **caseta de seguridad, acceso controlado, diseño único, vegetación y distribución inteligente que maximiza la calidad de los espacios**. Los departamentos se entregan con equipamiento como **parrilla eléctrica, calentador eléctrico, mesetas de granito en cocina, mesetas de mármol en baños y gavetas inferiores de carpintería en cocina**.

Además, algunos modelos cuentan con **terraza, jardín privado, área de lavado, bodega, cajones de estacionamiento y opción de equipamiento adicional**, como closets, gavetas aéreas en cocina, muebles bajo lavabo y piscina en departamentos de planta baja.

ADIA Luxury Apartments es ideal para quienes buscan un estilo de vida moderno, seguro y exclusivo en el norte de Mérida, con departamentos funcionales, acabados de calidad y una ubicación privilegiada cerca de los principales servicios de la ciudad.

Especificaciones

m² Área total: 89.43
Pisos o niveles: 1
Recámaras: 2
Baños: 1
Estacionamiento: 1