Casas en venta en SOANA 2: Residencia moderna con alberca privada en Praderas del Mayab desde $4.2 MDP (6359)
Precio desde: $4,200,000 MXN
$ 4,200,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)






Descripción

Vive en una residencia moderna dentro de una privada residencial con seguridad y amenidades para toda la familia. **SOANA 2** ofrece un diseño funcional y contemporáneo, ideal para quienes buscan una casa amplia, cómoda y con excelente distribución.

En planta baja encontrarás recibidor, medio baño, pasillo de servicio, cocina, terraza y alberca privada. En planta alta cuenta con sala de TV, closet de blancos, área de lavado y 3 recámaras, cada una con baño; la principal incluye closet vestidor y baño completo.

El proyecto forma parte de la evolución de SOANA, ahora con residencias más amplias de **252 m² de construcción**, pensadas para ofrecer mayor confort, calidad y excelencia arquitectónica.

Amenidades destacadas

Dentro de la privada Praderas del Mayab:

- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Barda perimetral
- Alberca / piscina semiolímpica
- Chapoteadero
- Salón para eventos
- Gimnasio climatizado
- Cafetería
- Ludoteca
- Área de futbolitos y juegos
- Área de juegos infantiles
- Áreas verdes y parques lineales
- Pet Park
- Áreas de asadores
- Dos canchas de pádel
- Canchas deportivas de usos múltiples
- Fogatero
- Mascotas permitidas

Distribución

Planta baja

- Garage para 2 coches
- Recibidor
- Medio baño
- Pasillo de servicio
- Cocina
- Alberca privada
- Terraza

Planta alta

- Sala de TV
- Área de lavado
- Closet de blancos
- Recámara principal con closet vestidor y baño completo
- Recámara 2 con baño
- Recámara 3 con baño

Equipamiento incluido

- Aires acondicionados tipo minisplit de 12,000 BTUs marca Mirage en las 3 recámaras
- Iluminación interior
- Iluminación en piscina
- Instalaciones hidráulicas
- Carpintería en puertas
- Ventanas
- Carpintería inferior en cocina