

## Casa en venta 3 recamaras, 2 niveles, en Dzitya, Mérida, Yucatán - Olmos (6349)

Promocion de 3 Aires Acondicionados durante Mayo - Junio  
\$ 3,990,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Casa en venta en Dzityá, Mérida - Olmos

Vive en una casa que combina diseño moderno, comodidad y espacios pensados para disfrutar cada día. Ubicada en Dzityá, una de las zonas con mayor crecimiento al norte de Mérida, esta propiedad ofrece el equilibrio ideal entre privacidad, funcionalidad y estilo.

Su arquitectura contemporánea integra espacios amplios y luminosos, creando una conexión natural entre el interior y el exterior. La sala, el comedor y la cocina se complementan con vistas hacia el jardín, generando un ambiente cálido y perfecto para convivir en familia.

En planta baja cuenta con cochera techada para 2 autos, sala con muro decorativo, comedor, cocina amplia con barra desayunadora y vista al jardín, medio baño de visitas, área de lavado, pasillo lateral de servicio y piscina.

En planta alta encontrarás 3 recámaras, cada una con baño propio. La recámara principal cuenta con clóset vestidor, baño completo y doble lavabo, brindando mayor comodidad y privacidad.

El patio trasero y la piscina hacen de esta casa un espacio ideal para reuniones, tardes de descanso y momentos especiales al aire libre.

Una excelente opción para vivir en una zona tranquila, moderna y con alta plusvalía al norte de Mérida.

Agenda tu visita y conoce tu próximo hogar en Dzityá.

### Especificaciones

**m<sup>2</sup> Área terreno:** 258

**Metros fondo:** 28.5

**Baños:** 3

**m<sup>2</sup> Área construcción:** 164

**Pisos o niveles:** 2

**Medios baños:** 1

**Metros frente:** 9

**Recámaras:** 3

**Estacionamiento:** 2