

## Venta Casas | Bou Village | Santa Clara, Dzidzantún, 97504, Yucatán (6316)

desde 2.95 millones

\$ 2,950,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Santa Clara es ese lugar donde la vida encuentra un ritmo distinto: más lento, más cálido, más propio. No es una playa de paso, sino un lugar que se guarda a sí mismo, rodeado de silencio y de una privacidad natural que se siente desde el primer momento.

#### Nacido de la arena, moldeado por el mar.

Bou Village nace en este entorno pacífico, donde cada espacio recibe la luz de manera distinta y donde la cercanía al mar no es un privilegio, sino una manera de habitar. Un rincón costero que invita a estar, a respirar más despacio y a vivir cada día con intención.

#### Entorno natural

Justo a espaldas del acceso a Bou Village se encuentra la Reserva Estatal Ciénagas y Manglares de la Costa Norte de Yucatán, un entorno natural protegido que aporta carácter, belleza y una serenidad única a la región. Su presencia enmarca la experiencia costera y acentúa la tranquilidad que define esta franja del litoral.

Desde Bou, la costa se abre hacia una variedad de espacios y experiencias: beach clubs, marinas, actividades náuticas, senderos naturales y una oferta gastronómica en crecimiento que acompaña la evolución de esta nueva zona del norte yucateco.

#### Características:

- 4 recámara
- 2 baños
- 2 medios baños
- Sala
- Cocina
- Comedor

#### Amenidades:

- Piscina
- Área de grill
- Área de bar
- Juegos infantiles
- Hamacas
- Zona de camastros
- Baños
- Acceso controlado
- Lavandería
- Área zen

**Acabados:**

- Pisos: Mármol travertino
- Muros: IKAL Chukúm
- Puertas: Parota alistonada y marcos de cedro
- Clóset: Parota alistonada y marcos de cedro
- Diseño moderno con acabados premium
- Iluminación y salidas eléctricas: Soquets de banquelita
- Cocina: Tarja de acero inoxidable, meseta de concreto de piedra tecnológica, carpintería parota enlistonada y marcos de cedro
- Baño: Inodoros y ovalines ahorradores color blanco
- Ventanas: Aluminio corredizo 3", cristal de 6mm
- Equipos electrónicos: Parrilla, Horno y Campana (Teka-Supra-Koblentz)
- Grifería: (Helvex línea media- American Standard - Interceramic línea media)

Precios desde: **\$2,950,000 MXN**

Opciones de pago disponibles:

30% de enganche

20% de enganche + 36 meses sin intereses

50% a la entrega

**Especificaciones**

**Recámaras:** 4

**Baños:** 2

**Medios baños:** 2