

BONITA CASA EN VENTA EN DZITYA MERIDA YUCATAN (6227)

SE ACEPTA CUALQUIER TIPO DE CREDITO

\$ 3,800,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Dzityá es una zona de Mérida, Yucatán con un alto nivel de plusvalía muy cercana al periférico y de rápido acceso a todos los servicios.

Esta zona se caracteriza por su desarrollo residencial, cercanía a centros comerciales, universidades y hospitales, así como una buena conectividad.

Se encuentra ubicada al norte de Mérida, es una zona de alto desarrollo y con accesos rápidos al periférico y a la carretera a Puerto Progreso. La alta demanda de terrenos y viviendas en la zona impulsa el aumento constante de su valor.

Está cerca de universidades importantes y escuelas, centros comerciales de primer nivel como "The Harbor", "Galerías Mérida", Costco, Sam's club, Chedraui Selecto, hospitales y zonas de comercios, oficinas y bodegas.

Dzityá tiene una excelente infraestructura, seguridad y un alto nivel de vida, lo que la hace atractiva para vivir o invertir.

APROVECHA ESTA GRAN OPORTUNIDAD DE COMPRAR ESTA HERMOSA Y SEMINUEVA RESIDENCIA EN UN EXCELENTE PRECIO!!

Tiene espacios muy amplios y un gran terreno de mucho potencial para crecimiento o personalizarla.

La residencia cuenta con 2 recámaras con aire acondicionado, la recámara principal tiene un enorme baño propio con un vestidor abierto; una de las dos recámaras está ubicada en la planta baja y cuenta con una puerta corrediza que da vista a la hermosa piscina y el jardín.

¿Que más ofrece esta residencia?

Te ofrece acabados en Chukum, el acabado de chukum es un material natural y ecológico, aplicado como una técnica de revestimiento tradicional y natural de la Península de Yucatán que utiliza una resina obtenida de un árbol endémico del mismo nombre. Se mezcla con cemento y otros agregados para crear un recubrimiento impermeable, duradero y de estética cálida que se adapta a estilos desde lo rústico hasta lo minimalista.

Medio baño en la planta baja, comedor y sala principal con una gran puerta corrediza que brinda una hermosa panorámica a la piscina y el jardín, amplia cocina abierta con una gran isla y parrilla de gas empotrada, cochera para dos a tres autos, área de lavado techada, pasillo para acceso a personal de servicio.

Agenda tu visita para que conozcas el gran potencial de esta propiedad ya sea para habitarla o como inversión en una de las zonas mejor cotizadas en Mérida.

FORMA DE PAGO:

- Recursos propios
- Credito bancario
- INFONAVIT
- Apartado \$50,000 pesos
- Promesa de compraventa 10%

"Pregunte por nuestros servicios financieros o bien por nuestra gestoría de infonavit."

Especificaciones

m² Área terreno: 328.26

Metros fondo: 20

Baños: 1

m² Área construcción: 207.6

Pisos o niveles: 2

Medios baños: 1

Metros frente: 16.5

Recámaras: 2

Estacionamiento: 2