

## TERRENO EN VENTA NORTE DE MÉRIDA YAXLUM 380.40 m<sup>2</sup>

### AMENIDADES (6194)

\$ 750,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Terreno residencial en venta en privada consolidada en Conkal, al norte de Mérida.

Es el último disponible dentro del desarrollo y se encuentra frente a parque, con excelente ubicación.

Superficie: 380.40 m<sup>2</sup>

Terreno plano

Uso habitacional

Propiedad privada

Listo para escriturar y construir

Privada urbanizada y ya con viviendas construidas, con amenidades en funcionamiento:

Seguridad 24/7

Control de acceso

Casa club

Alberca

Áreas recreativas

Calles pavimentadas y servicios subterráneos

Ubicado a solo unos minutos del Periférico y de Plaza Altabrisa, con excelente conectividad hacia universidades y la carretera a la playa. Ideal para quien busca construir en una privada ya consolidada, sin esperar etapas futuras o preventas.

## Precio: \$750,000 MXN

Entrega inmediata

\* Precios de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso, actualización mensual comprobar disponibilidad.

\* Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales.

\* El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

\* Imágenes con fines ilustrativos.

## **Especificaciones**

**m<sup>2</sup> Área total:** 380.4