

TERRENOS EN VENTA TIXKOKON DESDE 250 M2 | 14 PARQUES | LUZ A PIE DE TERRENO (6188)

Financiamiento sin interés hasta 48 meses \$ 2,709 Mensuales
\$ 162,500.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

¿Buscas el lugar ideal para construir tu futuro hogar o iniciar un negocio rentable? Descubre **Horizontes**, un desarrollo estratégicamente ubicado en Tixkokob. Esta localidad se encuentra en constante crecimiento y a solo 20 minutos de Mérida. Este proyecto te ofrece terrenos accesibles de uso mixto, dándote la libertad de decidir el mejor destino para tu inversión.

Certeza y Seguridad Jurídica: El desarrollo está totalmente municipalizado. Puedes invertir con tranquilidad, ya que los terrenos están listos para escrituración inmediata.

Urbanización e Infraestructura de Calidad:

A diferencia de otros proyectos, aquí no compras en medio de la nada. Horizontes te entrega:

- Calles amplias y totalmente pavimentadas.
- Avenida principal destacada con un camellón arbolado.
- Luz eléctrica disponible en cada terreno.
- Servicio de alumbrado público.
- Acceso directo a pie de carretera y una entrada distintiva.

Amenidades para tu Calidad de Vida:

- Disfruta de 14 parques temáticos distribuidos en todo el fraccionamiento.
- Más de 48,375 m² destinados a áreas verdes.
- Espacios diseñados para todos: Pet Park, juegos infantiles y canchas deportivas.

Ubicación y Conectividad: Tixkokob cuenta con una estación del Tren Maya, lo que aumenta drásticamente su plusvalía. Además, tendrás acceso cercano a comercios, escuelas, farmacias, bancos y cajeros automáticos.

Condiciones de Inversión:

- Lotes disponibles desde 250 m².
- Facilidades de pago con hasta 48 mensualidades sin intereses.
- La Etapa 1 (Alba) se entrega en diciembre de 2028.

Asegura hoy tu patrimonio en una zona con crecimiento garantizado. **¡Contáctanos para conocer los precios vigentes y el plan de financiamiento!**

* Precios de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso, actualización mensual comprobar disponibilidad.

* Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales.

* El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben

ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

* Imágenes con fines ilustrativos.

Especificaciones

m² Área total: 250

Metros frente: 10

Metros fondo: 25