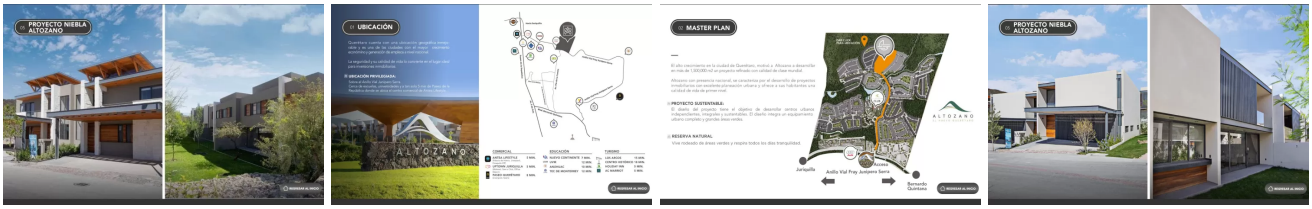
Residencia Niebla: Lujo de Colección y Plusvalía Inteligente en Altozano, Querétaro. (6127)
el precio puede cambiar sin previo aviso
$ 7,490,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Residencia Niebla: Lujo de Colección y Plusvalía Inteligente en Altozano, Querétaro.

Últimas 8 Oportunidades: Residencia de Autor con Acabados Premium y 12% de Plusvalía Anual Garantizada en Altozano.

El Privilegio de la Exclusividad, Usted no está comprando una casa; está adquiriendo una Residencia de Colección, avalada por la excelencia en construcción de SICQSA. Niebla es un santuario diseñado para la familia, el empresario, ejecutivo, ó inversionista que valora el lujo discreto y la privacidad absoluta por encima de la masificación.

En Niebla, la prioridad es su tranquilidad y la rentabilidad de su patrimonio, con un mantenimiento interno y externo de $2,500.00 mxn aproximadamente.

La Propuesta de Valor Irresistible
Cada m² de los modelos CIELO (el más amplio con 280 m² de construcción) y NUBE es una declaración de calidad insuperable:

Acabados de Lujo Real: Pisos de porcelanato de 1.20 x 60, elegantes baños con Mármol Travertino Fiorito pulido, carpintería de Cumarú y cocinas equipadas con Granito Black Pearl (acabado Leather).

Tecnología y Confort: Apagadores inteligentes y cancelería europea Eurovent, garantizando aislamiento y durabilidad.

Diseño de Autor: Distribuciones generosas, pensadas para un estilo de vida de prestigio, enfocadas en la amplitud y la luminosidad, superando a la competencia en habitabilidad interna.

Ubicación Estratégica y Rendimiento Financiero: Altozano es sinónimo de futuro en Querétaro. Nuestra ubicación privilegiada sobre el Anillo Vial Junípero Serra garantiza conectividad con Antea, Juriquilla y los mejores centros educativos.

Para el Inversionista: Este es un activo de alto rendimiento. Proyectamos un potencial de Plusvalía Anual del 12% y un atractivo retorno de renta de hasta $40,000 MXN. Asegure su capital en un desarrollo de baja densidad y alta demanda.

ULTIMATUM: La Escasez es Real! Solo quedan 8 residencias disponibles.

Si desea asegurar el precio de lista actual ($7.19M – $7.74M MXN) y la disponibilidad de los modelos más exclusivos, debe actuar hoy.

TOMA DE ACCIÓN INMEDIATA:

Pregunte por el plan de financiamiento flexible. Le ayudaremos a simplificar su proceso de crédito hipotecario para que su inversión se concrete sin demoras.

CONTACTO EXCLUSIVO
Asesor Inmobiliario Certificado: José Aníbal Olea Dávalos

Medio de Contacto
o &;a () &;
&;:

Especificaciones

Piscina: si
Calentador de agua: si
Recámaras: 3
Seguridad 24/7: si
Estacionamiento: 3
Pisos o niveles: 2
m² Área construcción: 270
m² Área terreno: 200
Baños: 3
Medios baños: 1

Amenidades

DIVERSAS AMENIDADES