

**LOCALES EN RENTA EN OAXACA, 216 m2, ZONA XOXOCOTLAN,  
SOBRE BULEVARD PRINCIPAL. (6064)**  
\$ 48,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

**LOCALES EN RENTA EN OAXACA, 216 m2, ZONA XOXOCOTLAN,  
SOBRE BULEVARD PRINCIPAL.**

**UBICADO SOBRE CARRETERA EN BLVD. GPE. HINOJOSA DE  
MURAT, SAN ISIDRO MONJAS, XOXOCOTLAN.**

**CONSTRUCCION TOTALMENTE NUEVA DE 216 m2.**

**AREA DE CARGA Y DESCARGA MUY ACCESIBLE.**

**ZONA DE ESTACIONAMIENTO MUY AMPLIA CON POSIBILIDAD DE  
COLOCAR HASTA 10 AUTOMOVILES.**

**LOCALIZADO EN ZONA COMERCIAL EN PARTE SUR DE LA  
CIUDAD CAPITAL, CON FLUIDES VIAL Y ACCESOS PARA  
GRANDES TRANSPORTES.**

**SE ACEPTA CUALQUIER GIRO CON ETICA DE MANTENER FUERA  
GIROS ROJOS.**

**AREAS DE INFLUENCIA: ZONA CENTRO DEL MUNICIPIO DE  
XOXOCOTLAN, CAMARA DE DIPUTADOS DEL ESTADO,  
UNIVERSIDAD ANAHUAC, CRIT TELETON, MUNICIPIO DE  
ZAACHILA, A 15 MINUTOS DE ZONA CENTRO DE LA CAPITAL.**

**SITUACION EN REGLA PARA GIRO COMERCIAL LISTO PARA  
OPERAR.**

## **FACTURACION**

### **Especificaciones**

**m2 Área construcción: 216**

**Pisos o niveles: 1**