

## **Exclusivo Departamento en venta en Santa Ma. la Ribera, CDMX (5885)**

Precio sujeto a disponibilidad

\$ 6,768,800.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### **Descripción**

#### **Vive la Fusión Perfecta entre Historia y Modernidad en Santa María la Ribera**

Descubre este exclusivo departamento de 107 m<sup>2</sup>, ubicado en el tercer piso de un desarrollo único que combina la majestuosidad de una casa porfiriana catalogada por el INBA y SEDUVI con la arquitectura contemporánea. Este proyecto ofrece solo 12 departamentos, brindando privacidad y exclusividad en una de las colonias más emblemáticas de la Ciudad de México.

#### **Características Principales:**

- 3 recámaras espaciaosas
- 2 baños completos con acabados de lujo
- Sala y comedor de concepto abierto
- Cocina integral moderna
- 1 cajón de estacionamiento
- Diseño interior personalizado a tu gusto

#### **Amenidades Destacadas:**

- Gimnasio totalmente equipado
- Roof garden común con asador, ideal para reuniones y momentos de relajación
- Opciones de roof garden privado en unidades seleccionadas

Ubicado en una zona rodeada de riqueza cultural, estarás a pasos de museos, teatros, galerías, mercados tradicionales y parques. Además, contarás con excelente conectividad gracias a su cercanía con vías principales y transporte público.

**Precio: \$6,768,800 MXN**

## **Especificaciones**

**Baños: 2**

**Recámaras: 3**

**Auto garaje: 1**