

**¡Estrena casa en 2026! 2 recámaras, 2.5 baños y privada pet friendly  
(5861)**

desde \$1,700,000

\$ 1,700,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



**Descripción**

CASA EN PREVENTA DESDE \$1,700,000

- Para entrega en el 1er Trimestre del 2026

- 2 recámaras planta alta

- 2.5 baños

- Sala

- Comedor

- Cocina

- Patio de Servicio

- 26 casas en la privada

- Mensualidad desde \$17,000

Ubicadas a un costado del "Club de Golf Madeiras" y "Lago de Guadalupe"

- A 3 min. Town Center N.R.

- A tan solo 15 min. TEC. DE MONTERREY.

- A 10 min de 2 entronques de la autopista Chamapa - Lechería

- En la periferia de Cuautitlán Izcalli, Atizapán de Zaragoza y Nicolás Romero

Gestionamos créditos, Infonavit, Cofinavit, Bancario, Fovissste para todos, etc

**Especificaciones**

**m<sup>2</sup> Terreno:** 70

**Pisos, niveles o plantas:** 2

**Baños:** 2

**Recámaras: 2**

**m<sup>2</sup> Construcción: 62**

**Medios Baños: 1**