

**DEPARTAMENTO EN VENTA, AGRICOLA ORIENTAL, IZTACALCO,  
CIUDAD DE MEXICO (5843)**

\$ 2,650,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



## Descripción

"Excelente departamento en venta en la colonia Agrícola Oriental, en Iztacalco. Este amplio y cómodo inmueble cuenta con 2 recámaras, 1 baño completo, una cocina integral, y una sala-comedor que ofrece una gran iluminación natural, un cajón de estacionamiento y roof garden. Su ubicación es privilegiada, cerca de principales avenidas como la Calzada de la Viga y la avenida Canal del Río, con acceso rápido al transporte público y a diversos comercios. Ideal para quienes buscan comodidad y tranquilidad en una zona bien conectada."

## Distribución

2 habitaciones  
1 baño  
Cocina  
Sala  
Comedor  
Balcón  
Roof Garden  
1 cajón de estacionamiento

"Nuestro equipo altamente capacitado y comprometido está listo para asesorarte en cada paso del proceso, garantizando una experiencia satisfactoria y exitosa. Nosotros no somos simples vendedores, somos asesores inmobiliarios y velamos porque tu dinero se convierta en una exitosa inversión inmobiliaria."

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

## **Especificaciones**

**Baños: 1**

**Recámaras: 2**

**m2 Área interior: 67**

**Auto garaje: 1**

## **Amenidades**

Balcon, estacionamiento techado, roof garden, bodega, cocina, elevador, una sola planta, mascotas permitidas