

## Preventa Casa Condesa Priveé Vertical, Exclusividad y Plusvalía en CDMX (5841)

Desde \$2,992,075.91 Precio sujeto a disponibilidad  
\$ 2,992,076.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Descubre un desarrollo único en una de las zonas más vibrantes y cotizadas de la Ciudad de México. Casa Condesa Priveé Vertical ofrece una combinación perfecta de diseño sofisticado, acabados de lujo y amenidades exclusivas, ideal para quienes buscan un estilo de vida inigualable o una inversión segura con alta plusvalía.

### Ubicación Privilegiada

Situado en Cto. Interior Mtro. José Vasconcelos 107, Hipódromo Condesa, Cuauhtémoc, este desarrollo te coloca cerca de todo: parques, restaurantes, cafés, centros culturales y medios de transporte, en una de las zonas más demandadas de la CDMX.

### Características del Desarrollo

- 114 departamentos exclusivos con distribuciones de 1 a 3 recámaras
- Superficies desde 37 m<sup>2</sup> hasta 221 m<sup>2</sup>
- Departamentos con balcón y opciones con jardín privado
- 1 a 2 baños con acabados premium
- 1 a 2 cajones de estacionamiento (según disponibilidad)
- Pet Friendly

### Acabados de Lujo

Mármol Travertino en baños y cocinas  
Barras de granito en cocina  
Pisos SPC de alta resistencia  
Sistema de doble vidrio en departamentos seleccionados  
Diseño arquitectónico de BRAG Arquitectos, un despacho multipremiado

### Amenidades Exclusivas

Sky Garden con área de grill  
Sky Pool con asoleadero y jacuzzi  
Pet Zone y área de grooming  
Bike Parking y zona de delivery  
Gimnasio equipado  
Lavandería  
Sistema de captación de aguas pluviales

### Plusvalía y Esquema de Pago

Precios desde \$2,992,075.91 MXN  
28% por debajo de la competencia y con una plusvalía proyectada de hasta 61%

**¿Por qué Invertir en Casa Condesa Priveé Vertical?**

## **Especificaciones**

**Piscina:** si