VENTA DE CASA, FRANCISCO DE MONTEJO, MERIDA, YUCATAN (5826)
$ 3,750,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)

Descripción

Casa amplia y moderna en Francisco de Montejo

Esta espaciosa casa de dos plantas se encuentra en una de las zonas más buscadas de Mérida, Francisco de Montejo. Con un diseño moderno, cuenta con tres recámaras, cada una con aire acondicionado y closets amplios. La sala y comedor son abiertos, perfectos para reuniones familiares, y la cocina es funcional con acabados de calidad. En el exterior, disfruta de un jardín privado y un espacio de estacionamiento techado. Además, la propiedad está cerca de escuelas, tiendas y parques, lo que hace que la ubicación sea ideal para una vida cómoda y tranquila.

PLANTA BAJA:

Garaje techado para 2 vehículos
Jardín frontal
Sala
Comedor con acceso a la terraza techada
Medio baño para visitas
Amplia cocina totalmente equipada
Terraza techada
Jardín con palmeras
Área de lavado en pasillo y bodega

PLANTA ALTA

Recámara secundaria 1 con clóset de pared
Recámara secundaria 2 con clóset de pared y acceso a amplio balcón techado y cerrado (este puede ser usado para otra habitación)
Baño completo para servicio de recámaras 1 y 2
Recámara principal con amplio clóset de pared, dos balcones y un baño completo con jacuzzi equipado

EQUIPAMIENTO:

Ventiladores en toda la casa
Jardinería
Espejos en los baños
Carpintería inferior y superior en cocina
Estufa con horno
Campana
Clósets de pared instalados

Aires acondicionados
Carpintería bajo lavabos en todos los baños
Jacuzzi en recámara principal
Cancelería en los baños
Calentador
Presurizador

"Nuestro equipo altamente capacitado y comprometido está listo para asesorarte en cada paso del proceso, garantizando una experiencia satisfactoria y exitosa. Nosotros no somos simples vendedores, somos asesores inmobiliarios y velamos porque tu dinero se convierta en una exitosa inversión inmobiliaria."

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

Especificaciones

Metros Frente: 9
m^2 Terreno: 180
Recámaras: 3
Metros Fondo: 20
Pisos, niveles o plantas: 2
m^2 Construcción: 235
Auto garaje: 2
Baños: 2
Medios Baños: 1

Amenidades

Balcon, estacionamiento techado, facilidad para estacionarse, jardin, patio, terraza, accesibilidad para adultos mayores, aire acondicionado, bodega, cocina equipada, hidroneumatico, mascotas permitidas, permitido fumar, jacuzzi