OFICINAS/BODEGAS EN RENTA EN OAXACA, RESIDENCIA AMUEBLADA, CON BODEGA, ZONA HACIENDA BLANCA, SAN PABLO ETLA (5789)

NEGOCIABLE CRITERIOS DE RENTA

$ 70,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)






Descripción

OFICINAS/BODEGAS EN RENTA EN OAXACA, RESIDENCIA AMUEBLADA, CON BODEGA, ZONA HACIENDA BLANCA, SAN PABLO ETLA

CASA EN RENTA COMPLETAMENTE AMUEBLADA CON BODEGA, SOBRE CARRETERA A ETLA.

OPTIMA PARA CEDI´s – FABRICA – ALMACENAMIENTO – OFICINAS CORPORATIVAS CON FLOTILLA - etc.

Superficie Total de Terreno: 1,700 m^2 (18,927 pies cuadrados).

Total de metros cuadrados de construcción: 1,220 (pies cuadrados). Distribuidos de la siguiente manera:

500 m^2 (5,381 pies cuadrados) de patios y áreas de estacionamiento.

300 m^2 (3,228 pies cuadrados) de rampa con andén de maniobra para carga y descarga de camión Torton.

120 m^2 (1,291 pies cuadrados) edificio para oficinas con 2 baños completos. Dos plantas y terraza.

200 m^2 (2,152 pies cuadrados) de bodegas.

100 m^2 (1,076 pies cuadrados) de bodega térmica/cámara frigorífica.

800 m2 de terreno de área de casa habitación.

300 m2 de jardín, cochera y área de servicio.

500 m^2 de casa habitación de 2 plantas, 4 recámaras con closet, y dos con baño propio y 2 de ellas con Aire acondicionado, 3 baños completos, 1 jacuzi, 2 terrazas, sala con chimenea, comedor, amplia cocina integral equipada con barra – isla desayunador y alacena amplia, área de recibidor, cuarto de servicio con baño (40 m^2), retoques y

remates de madera en paredes, cocina y recamaras, cisterna (10,000 lt), cochera techada hasta para 4 autos.

Portón eléctrico, totalmente bardeada.

Cuenta con servicio de Agua potable y pozo noria el cual en temporada de lluvia tiene hasta 20,000 lts y en temporada de secas promedio de 5,000 lts.

Cto. Cerrado de TV (2 cámaras IP), Gas estacionario e hidro presurizador.

Calentadores solares y boiler de gas. Cuenta con fosa séptica de gran capacidad.

LISTA PARA INICAR OPERACIONES

AREAS DE INFLUENCIA: crucero de Hacienda Blanca, carretera a Etla – México, CEDI cervecería Corona, CEDI Coca – Cola, Chevrolet San Pablo Etla.

FACTURACION SI ES NECESARIO

PRECIO NEGOCIABLE

Amenidades

OFICINA CON BODEGA O PARQQUIN PARA FLOTILLA