

## VENTA DE CASA FLORA, DZITYA, MERIDA, YUCATAN (5783)

\$ 4,147,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

"Descubre tu nuevo hogar en la tranquila zona de Dzitya. Esta hermosa casa de diseño moderno cuenta con amplios espacios, acabados de alta calidad y un jardín perfecto para disfrutar de momentos al aire libre. Con 3 recámaras, 2.5 baños, cocina integral y una cochera amplia, es ideal para familias que buscan comodidad y cercanía a las principales vías de acceso. No pierdas la oportunidad de vivir en una de las zonas de mayor crecimiento en Yucatán. ¡Agenda tu cita para conocerla!"

### Planta Baja:

Piscina: 6 x 4 m  
Cocina: Con gavetas y cubierta de granito  
Bodega/Alacena  
Terraza techada  
1/2 baño  
Área de lavado techada  
Enorme jardín  
Sala/Comedor: Con aire acondicionado  
Persianas, lámparas y ventiladores

### Planta Alta:

2 Recámaras con closet: Una con balcón  
1 Baño completo  
Recámara principal: Con walking closet y baño completo

### Equipamiento y Acabados:

Se entrega con aires acondicionados  
Ventiladores  
Lámparas  
Pisos cerámicos  
Portón  
Cisterna  
Pozo de llenado y desagüe de piscina  
Biodigestor  
Boiler  
Agua de pozo

"Nuestro equipo altamente capacitado y comprometido está listo para asesorarte en cada paso del proceso, garantizando una experiencia satisfactoria y exitosa. Nosotros no somos simples vendedores, somos asesores inmobiliarios y velamos porque tu dinero se convierta en una exitosa inversión inmobiliaria."

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

## Especificaciones

**Auto garaje:** 4

**Baños:** 2

**Medios Baños:** 1

**m<sup>2</sup> Terreno:** 510

**Recámaras:** 3

**Pisos, niveles o plantas:** 2

**m<sup>2</sup> Construcción:** 159

## Amenidades

Balcon, cisterna, facilidad para estacionarse, garage, jardin, patio, terraza, accesibilidad para personas mayores, aire acondicionado, bodega, cocina, rampas, mascotas permitidas, se permite fumar, alberca