

## TERRENO EN VENTA, YUCATAN COUNTRY CLUB, MERIDA (5746)

\$ 4,300,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

#### Terreno en Venta en Yucatán Country Club: Privacidad y Elegancia

Este terreno en el Yucatán Country Club es una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida de alto nivel. Con un área generosa y un diseño que permite la creación de espacios personalizados, es perfecto para quienes desean vivir en un entorno rodeado de naturaleza, con vistas privilegiadas y acceso a servicios exclusivos. A solo minutos de las mejores zonas comerciales y recreativas de Mérida, este terreno representa una inversión segura en una de las zonas más cotizadas de la región.

#### AMENIDADES:

- \*Waterpark.
- \* Alberca.
- \*Chapoteadero.
- \*Juegos infantiles.
- \* Canchas de pádel.
- \*Sala de usos múltiples.
- \*Área de asador.
- \*Hermosos jardines.

**El acceso restringido y vigilancia 24/7 le dan la tranquilidad a sus residentes de vivir en un lugar seguro.**

**Además, se encuentra a pocos metros de centros escolares como son el Colegio Madison y la Universidad Anáhuac Mayab**

"Nuestro equipo altamente capacitado y comprometido está listo para asesorarte en cada paso del proceso, garantizando una experiencia satisfactoria y exitosa. Nosotros no somos simples vendedores, somos asesores inmobiliarios y velamos porque tu dinero se convierta en una exitosa inversión inmobiliaria."

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

## **Especificaciones**

**Metros frente:** 16

**Metros fondo:** 32

**m<sup>2</sup>:** 514

## **Amenidades**

Facilidad para estacionarse, parrilla, patio, riego por aspersion, circuito cerrado, fraccionamiento privado, portero, seguridad 24 h, mascotas permitidas, alberca, area de juegos infantiles, cancha de padel, cancha de tenis, gimnasio, salon de usos multiples