

## CASA EN VENTA MERIDA, FRACCIONAMIENTO LAS AMERICAS, ENTREGA INMEDIATA (5732)

\$ 3,300,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Descubre el hogar de tus sueños en esta encantadora casa en venta en Mérida, Dzitia, Fracc Las Américas. Ubicada estratégicamente cerca de las hermosas playas yucatecas, centros comerciales y hospitales, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad y conveniencia. Disfruta de un estilo de vida relajado mientras te sumerges en las ricas tradiciones culturales y la exquisita gastronomía de la región. Con sus excelentes amenidades y una ubicación privilegiada, esta casa es ideal para aquellos que buscan vivir en un entorno vibrante y lleno de posibilidades.

#### VENTA

Frac. Las Américas  
Modelo Mérida Plus

3 recámaras  
equipadas con baño privado c/u  
Recámara principal con vestidor  
Medio baño de visita  
Terreno de 14x 20  
Aditamentos:  
8 paneles solares  
Bomba presurizada  
Césped con aspersores de riego  
Bardas propias  
Reja eléctrica  
Persianas Black Out  
Mosquiteros  
Tanque estacionario

\$3.3 millones  
Características de la propiedad  
Parking  
Aire acondicionado  
Cocina equipada  
Cuarto de servicio  
Armario empotrado  
Electricidad  
Terraza  
Internet  
Balcón  
Cocina integrada  
Depósito de agua

Agua  
Sin muebles

## Especificaciones

**Estacionamiento:** 2

**Baños:** 3

**Medios baños:** 1

**m<sup>2</sup> Área terreno:** 250

**Recámaras:** 3

**Pisos o niveles:** 2

**m<sup>2</sup> Área construcción:** 140

## Amenidades

Cisterna, facilidad para estacionarse, garage, jardin, patio, accesibilidad para adultos mayores, accesibilidad para personas con discapacidad, aire acondicionado, cocina, panel solar, recamara en planta baja, mascotas permitidas