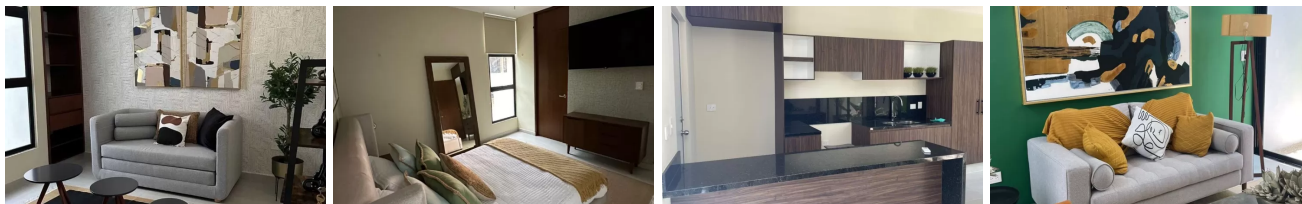


VENTA DE CASA ALAMEDA, CHUBURNA, MERIDA, YUCATAN (5727)

\$ 2,846,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Bienvenido a esta impresionante casa ubicada en Alameda City, una comunidad exclusiva en Chuburna, Mérida. Esta moderna residencia de 3 habitaciones y 2 baños con baño y medio ofrece un diseño contemporáneo y acabados de primera calidad.

El diseño de concepto abierto en la planta baja cuenta con una sala de estar luminosa, un comedor elegante y una cocina gourmet totalmente equipada con electrodomésticos de acero inoxidable y encimeras de granito. Las puertas corredizas de vidrio se abren a un patio trasero privado con un hermoso jardín y una piscina refrescante, ideal para disfrutar del clima tropical de Yucatán.

Además, la propiedad cuenta con estacionamiento para dos vehículos y está ubicada cerca de parques, centros comerciales y servicios, ofreciendo una vida cómoda y conveniente para toda la familia.

Equipamiento:

Llaves mono-mando en baños y cocina.

Cancelería en baños.

Bomba y cisterna.

Bardas perimetrales traseras a una altura de 2.70 metros.

Mesetas en mármol para baños completos.

Cocinas con mesetas recubiertas de granito y gabinetes inferiores incluidos y barra Desayunador.

Acabados, carpintería y cancelería tipo residencial.

Espacio de bodega y área de lavado.

Diferentes opciones de personalización.

Impermeabilización de azotea.

Dos plantas con dos recámaras, cada una con baño y clóset.
Área para Home Office.

1 baño de visitas.

Amplios espacios
excelentemente
ventilados e
iluminados.

Amplios ventanales.

Garage para dos
vehículos.

3 jardines: frontal,
en medio de la casa
y trasero. Además
área de lavado.

Espacio para
piscina opcional.

- * Tercera
recámara.
- * Rooftop.
- * Alberca.
- * Garage
techado.
- * Otros.

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario,

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

Especificaciones

Estacionamiento: 2
Recámaras: 3

Pisos o niveles: 2
m² Área construcción: 125

Baños: 2
Medios baños: 1

Amenidades

Estacionamiento techado, jardin, parrilla, roof garden, cocina, fraccionamiento privado, oficina, seguridad 24 h, alberca, area de juegos infantiles, salon de usos multiples