CASA EN VENTA MERIDA NAVITA RESIDENCIAL, SANTA GERTRUDIS COPO (5721)

$ 5,923,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)

Descripción

Sumérgete en el lujo y la sofisticación en esta excepcional casa en venta en Navita Residencial, una joya arquitectónica ubicada en Mérida, Yucatán.

Esta impresionante residencia contemporánea ofrece un diseño elegante y funcional, con acabados de alta calidad en toda su extensión. Con 3 dormitorios amplios, 3 y medio baños y vestidor, esta casa ofrece un oasis de comodidad y privacidad para toda la familia.

La cocina de concepto abierto, equipada con electrodomésticos de primera línea y una isla central, es el sueño de todo gourmet. El área de estar y comedor es luminosa y espaciosa, con acceso directo al exuberante jardín trasero y la refrescante piscina, creando un ambiente perfecto para el entretenimiento y la relajación al aire libre. Además, la propiedad cuenta con una cochera para dos vehículos y seguridad las 24 horas, garantizando la tranquilidad y protección de sus residentes. Navita Residencial ofrece una amplia gama de amenidades exclusivas, como áreas recreativas, parques infantiles y canchas deportivas, brindando un estilo de vida de lujo y confort incomparable

Una Planta

Cochera para 3 vehículos techada
con pergolado
Sala
Comedor
Cocina con barral desayunador
Área de alacena (no incluye carpintería)
Recámara principal con área de closet, vestidor (incluye carpintería) y baño completo
Recámara 2 con área de closet (incluye carpintería) y baño completo
Family room con área para baño completo
1/2 baño de visitas
Área de lavado
Cuarto de servicio con baño completo
Alberca con acabado tipo chukum
Terraza con pergolado
Jardín interior

Amenidades

Seguridad 24 hrs
Portón con acceso restringido
Parque recreativo con área infantil y zona de caminata
Áreas verdes
Terraza al aire libre

Gimnasio de cardio
Piscina
Área de usos Múltiples
Cancha de pádel
Cancha de futbol

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

Especificaciones

Estacionamiento: 3
Baños: 3
Medios baños: 1
m² Área terreno: 244
Recámaras: 3
Pisos o niveles: 1
m² Área construcción: 181

Amenidades

Estacionamiento techado, jardin, terraza, circuito cerrado, cocina equipada, cuarto de servicio, portero, seguridad 24 h, alberca, area de juegos infantiles, cancha de padel, gimnasio, salon de usos multiples