

CASA EN VENTA MERIDA, PRIVADA ZENDERA, MOTUL-MERIDA, YUCATAN (5711)

\$ 3,880,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Situada en el corazón de la exclusiva Privada Zendera, esta impresionante casa en venta combina lujo y confort en cada detalle. Con una distribución de una sola planta, esta residencia ofrece un diseño funcional que incluye dos dormitorios espaciosos y 2.5 baños, perfectos para aquellos que buscan un estilo de vida práctico y sofisticado. La sala de estar principal cuenta con una elegante chimenea, creando un ambiente acogedor para relajarse o recibir invitados. La cocina integral está equipada con electrodomésticos de primera línea y ofrece un espacio generoso para preparar deliciosas comidas. Disfruta de la serenidad del jardín trasero, ideal para disfrutar de la naturaleza en un entorno privado. Con acceso controlado y amenidades exclusivas como una alberca y un salón de eventos, esta propiedad ofrece una experiencia de vida incomparable en una de las mejores ubicaciones de la ciudad. ¡No pierdas la oportunidad de llamar a esta casa tu hogar!

PLANTA BAJA

Cochera techada dos autos
Vestíbulo o recibidor doble altura
Medio baño de visitas
Cocina en concepto abierto con isla
Comedor a doble altura
Sala con jardín lateral
Recámara con espacio de clóset y baño completo
Piscina de 6 x 3
Terraza techada con piso de cerámica
Cuarto de servicio con baño completo
Pasillo lateral de servicio

Planta Alta

Sala de TV amplia
Recámara principal con clóset vestidor y baño completo, terraza frontal
Recámara con área de clóset y baño completo, parte trasera de la casa

Amenidades

Casa club
Sala climatizada
Terraza social para eventos
Roof garden
Piscina recreativa
Canal de nado
Área de asadores
Gimnasio equipado
Salón de yoga
Kids club
Game cave
Cancha de fútbol
Cancha de pádel

Cancha de básquetbol
Parque lineal a lo largo de todo el desarrollo totalmente arbolado
Parque rústico
Parque de skate
Juegos infantiles
Pista de autos de batería infantiles
Parque de bebés
Parque de mascotas
Circuito para bicicletas
Anfiteatro

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

Especificaciones

Estacionamiento: 2
Baños: 2
Medios baños: 1

m² Área terreno: 261
Recámaras: 3

Pisos o niveles: 2
m² Área construcción: 252

Amenidades

Estacionamiento techado, garage, jardín, patio, roof garden, terraza, cocina equipada, cuarto de servicio, portero, recámara en planta baja, seguridad 24 h, mascotas permitidas, alberca, área de juegos infantiles, cancha de pádel, gimnasio