

**DEPARTAMENTO EN VENTA MERIDA, KALEA CONDOS, TEMOZON NORTE, MERIDA, YUCATAN (5704)**

\$ 1,600,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



## Descripción

Una oportunidad única te espera en Kalea Condos. Este exclusivo departamento en venta ofrece un estilo de vida sofisticado en un entorno urbano vibrante.

Desde el momento en que entras, serás recibido por un ambiente de elegancia y modernidad. La cocina gourmet está equipada con electrodomésticos de alta gama, perfecta para los amantes de la gastronomía.

Las amplias habitaciones ofrecen privacidad y confort, mientras que los espacios comunes del edificio, como la piscina, te invitan a relajarte y mantenerte activo. Con una ubicación conveniente cerca de restaurantes, tiendas y lugares de entretenimiento, este departamento en Kalea Condos es la opción ideal para aquellos que buscan un estilo de vida urbano sin sacrificar la calidad y el confort."

## Amenidades

Alberca

Área de asador

Cowork

Salón de usos múltiples

Caseta de vigilancia (sin guardia)

Portón de acceso con tag

Modelo A

80 m<sup>2</sup>

Dos recámaras

Dos baños

Sala

Comedor

Cocina

**Incluye: carpintería inferior en cocina**

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

## **Especificaciones**

**Baños: 1**

**Recámaras: 1**

**m<sup>2</sup> Área total: 50**

## **Amenidades**

Cisterna, terraza, amueblado, cocina equipada, seguridad 24 h, alberca, salon de usos multiples