DEPARTAMENTO EN VENTA MERIDA, RESIDENCIAL SOFIA, TEMOZON NORTE, YUCATAN (5681)
$ 3,990,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)

Descripción

"Descubra la elegancia y el confort en este encantador departamento en venta en Residencial Sofía. Ubicado en una de las zonas más prestigiosas de la ciudad, este moderno hogar ofrece una combinación perfecta de estilo y funcionalidad.

Con 2 dormitorios y 2.5 baños, este departamento es ideal para aquellos que buscan un espacio acogedor y bien diseñado. La cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos de alta gama y acabados elegantes, mientras que la sala de estar ofrece un ambiente relajante para disfrutar de momentos inolvidables con familiares y amigos. Además, disfrute de las impresionantes vistas desde el balcón privado, perfecto para disfrutar del aire fresco y las vistas panorámicas de la ciudad. Con acceso a comodidades exclusivas y servicios de primera clase, este departamento en Residencial Sofía ofrece un estilo de vida de lujo sin igual."

Distribución

1⁄2 baño para visitas, con meseta de mármol,
o Cocina con isla y parrilla eléctrica de inducción, con meseta de granito. Se incluyen las alacenas y los gabinetes,
o Sala y comedor corridos, con vista hacia el amplio balcón,
o Recámara principal con clóset vestidor y baño completo,
o Recámara secundaria con clóset vestidor y baño,
o Balcón,
o Se entrega con 3 equipos de aire acondicionado instalados,
o Closets vestidos en las habitaciones,
o Piso de mármol en todo el departamento, muros divisorios de tablaroca y de block

Servicios

Caseta y control de acceso
Lobby
Recepción de paquetería
2 Elevadores
1 Montacargas
Estacionamiento techado
Oficina de administración
Estacionamiento para visitas
Área para bicicletas y motos
Chute de basura

Amenidades

Cancha de pádel
Pet park
Kids park
Lobby
Sports bar
Business center
Family kitchen
Lavandería
Kids club
Área de relajación
Piscina
Terraza
Área snack
Cancha de Petanca
Área grill
Sala lounge
Speakeasy bar
Gimnasio
Área para calistenia
Área para yoga

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

Especificaciones

Baños: 2
Recámaras: 2
Medios baños: 1
m² Área total: 115
Estacionamiento: 2

Amenidades

Balcon, cisterna, estacionamiento techado, parrilla, terraza, aire acondicionado, amueblado, circuito cerrado, cocina equipada, elevador, oficina, panel solar, planta electrica, portero, seguridad 24 h,

mascotas permitidas, alberca, area de juegos infantiles, cancha de padel, gimnasio