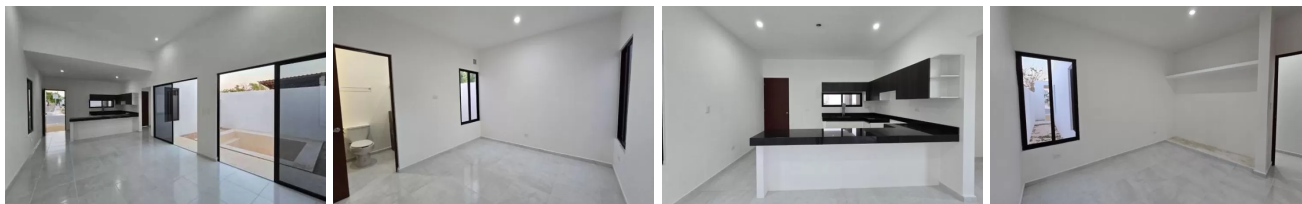


VENTA DE CASA MERIDA, PRIVADA CHOLUL, YUCATAN (5668)

\$ 3,200,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Descubre tu nuevo hogar en la exclusiva Privada Cholul. Esta hermosa casa moderna de 3 recámaras y 3.5 baños te ofrece un espacio perfecto para vivir cómodamente y con estilo. Al entrar, serás recibido por una amplia sala y comedor. La cocina, con acabados de alta calidad, es perfecta para los amantes de la gastronomía.

Además, cuenta con un cuarto de servicio y estacionamiento para dos autos. Vive con seguridad y tranquilidad en una privada con vigilancia las 24 horas, áreas verdes y una ubicación privilegiada. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!

La casa se compone de:

- Garage techado para 2 autos
- Área de jardín frontal
- Recibidor con medio baño de visitas
- Sala y comedor con una altura de 3.7 m
- Cocina con barra desayunador
- 2 recámaras de medidas 4x3.6 m con closet de pared y baño propio
- Recámara principal de 3.2 X 5.20 m con closet vestidor, maleteros forjados y baño completo
- Área de lavado exterior techada
- Terraza sin techar
- Piscina

Amenidades:

- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garage
- Patio
- Terraza
- Accesibilidad para adultos mayores
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Cocina
- Cocina equipada
- Fraccionamiento privado
- Mascotas permitidas
- Seguridad 24 horas
- Una sola planta
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Cancha de pádel

Servicios de la privada:

Agua potable
Internet de fibra Telmex y totalplay
Cablería subterránea
Iluminación subrasante

¡Entrega inmediata!

"Nuestro equipo altamente capacitado y comprometido está listo para asesorarte en cada paso del proceso, garantizando una experiencia satisfactoria y exitosa. Nosotros no somos simples vendedores, somos asesores inmobiliarios y velamos porque tu dinero se convierta en una exitosa inversión inmobiliaria."

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

Especificaciones

Estacionamiento: 2

Baños: 3

Medios baños: 1

m² Área terreno: 297

Recámaras: 3

Pisos o niveles: 1

m² Área construcción: 165

Amenidades

Cisterna, estacionamiento techado, facilidad para estacionarse, garage, jardin, patio, terraza, accesibilidad para adultos mayores, accesibilidad para personas con discapacidad, cocina equipada, cuarto de servicio, fraccionamiento privado, planta electrica, seguridad 24 horas, mascotas permitidas,

alberca, area de juegos infantiles, cancha de padel