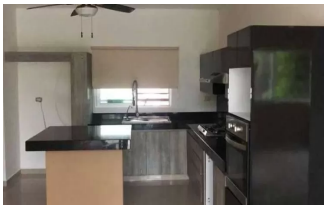
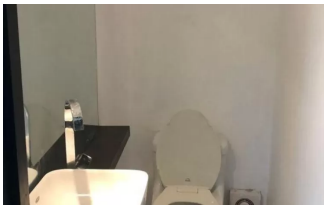
CASA EN VENTA MERIDA, SANTA GERTRUDIS COPO, YUCATAN (5661)
$ 4,470,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)





Descripción

Descubre el equilibrio perfecto entre elegancia y confort en esta cautivadora casa en venta en Santa Gertrudis Copo. Desde el momento en que entras, te recibirán los espacios luminosos y la sensación de amplitud que ofrece esta propiedad. Con un diseño moderno y funcional, cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para crear un ambiente acogedor y sofisticado. Las habitaciones amplias y las áreas de entretenimiento al aire libre, que incluyen una terraza y una piscina, son ideales para disfrutar de momentos inolvidables con familiares y amigos. Ubicada en una zona exclusiva, esta casa ofrece privacidad y tranquilidad, sin renunciar a la conveniencia de tener todo lo que necesitas a tu alcance. ¡Esta es la casa de tus sueños!

Planta baja

Sala
Comedor
Cocina
Medio baño de visitas
Área de lavado
Cuarto de servicio
Área para jardín
Terraza techada
Área de bar en alberca
Alberca
Garage para 2 autos

Planta alta

Dos recámaras secundarias con closet
Baño completo
Recámara principal con amplio closet vestidor y baño completo

Características

Estacionamiento techado
Facilidad para estacionarse
Garage
Patio
Terraza
Accesibilidad para adultos mayores
Accesibilidad para personas con discapacidad
Cocina

Cocina integral
Cuarto de servicio
Dos plantas
Fraccionamiento privado
Seguridad 12 horas
Alberca

"Nuestro equipo altamente capacitado y comprometido está listo para asesorarte en cada paso del proceso, garantizando una experiencia satisfactoria y exitosa. Nosotros no somos simples vendedores, somos asesores inmobiliarios y velamos porque tu dinero se convierta en una exitosa inversión inmobiliaria."

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

Especificaciones

Auto garaje: 2
Baños: 2
Medios Baños: 1
m^2 Terreno: 298
Recámaras: 3
Pisos, niveles o plantas: 2
m^2 Construcción: 224

Amenidades

Cisterna, estacionamiento techado, facilidad para estacionarse, garage, jardin, patio, terraza, accesibilidad para adultos mayores, accesibilidad para personas con discapacidad, cocina, cuarto de servicio, fraccionamiento privado, seguridad 12 h, alberca