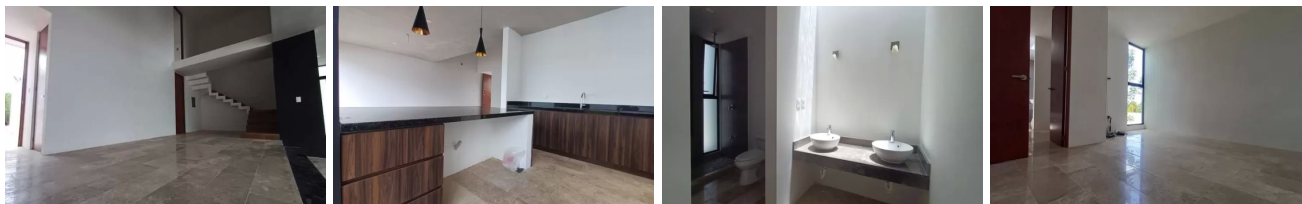


## CASA EN VENTA EN CHOLUL, MERIDA, YUCATAN (5631)

\$ 3,300,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

"Tu nuevo hogar te espera en Cholul, un destino residencial exclusivo conocido por su ambiente sereno y sus hermosos paisajes. Esta casa de estilo colonial ofrece un diseño encantador con detalles artesanales y espacios bien distribuidos.

Con tres dormitorios generosos, una cocina totalmente equipada y áreas de estar que fluyen sin esfuerzo hacia el exterior, esta propiedad es ideal para quienes buscan una vida cómoda y elegante. Disfruta de su terraza cubierta y su ubicación conveniente cerca de parques y servicios."

### Descripción

Garage para dos vehículos  
3 habitaciones (1 en planta baja)  
3 baños con closet vestidor  
1/2 baño de visitas  
Sala en alto  
Cocina con gabeteros  
Comedor con vista a la terraza  
Pasillo de servicio  
Área de blancos  
Terraza  
Isla/ barra desayunadora de granito  
Techos doble altura  
Cámaras de seguridad  
Maya electrificada  
Agua potable

"Nuestro equipo altamente capacitado y comprometido está listo para asesorarte en cada paso del proceso, garantizando una experiencia satisfactoria y exitosa. Nosotros no somos simples vendedores, somos asesores inmobiliarios y velamos porque tu dinero se convierta en una exitosa inversión inmobiliaria."

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los

montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

## Especificaciones

**Auto garaje:** 2

**Baños:** 3

**Medios Baños:** 1

**m<sup>2</sup> Terreno:** 242

**Recámaras:** 3

**Pisos, niveles o plantas:** 2

**m<sup>2</sup> Construcción:** 165

## Amenidades

Cisterna, garage, patio, terraza, circuito cerrado, cocina equipada, recamara en planta baja, seguridad 24 h