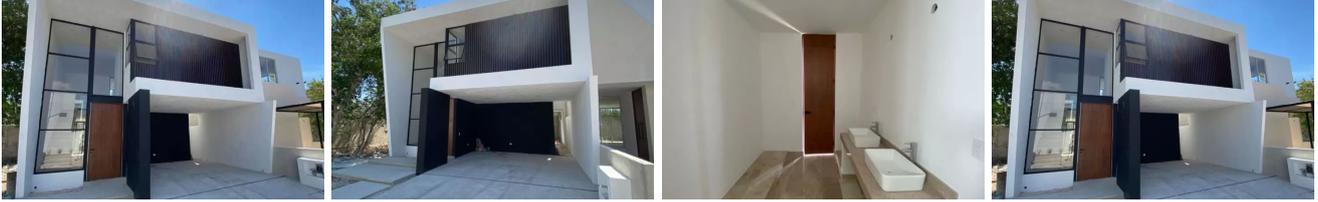


**CASA EN VENTA EN PRIVADA ALTOZANO LA NUEVA MERIDA,
MERIDA, YUCATAN (5611)**

\$ 4,350,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Descubre el lujo y la tranquilidad en Privada Altozano con esta impresionante casa en venta. Esta propiedad de 3 recámaras y 3.5 baños combina elegancia moderna con un diseño funcional. La sala de estar abierta, con techos altos y acabados sofisticados, se conecta a una cocina de concepto abierto ideal para el entretenimiento. La recámara principal ofrece un refugio privado con un elegante baño. El jardín privado, con su piscina cristalina y un área de comedor al aire libre, es perfecto para disfrutar del clima y relajarte en casa. Además, la residencia cuenta con una cochera para 2 autos y características de seguridad de última generación. Vive la comodidad y el estilo de vida exclusivo que ofrece Privada Altozano, con acceso a áreas comunes de primer nivel y una ubicación inmejorable.

Distribución

- Cochera para 2 autos
- Sala y recibidor con doble altura
- Ventanal a terraza
- Piscina de 2x3.5 m
- Cocina con barra de granito y desayunador vestida
- Medio baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño
- Recibidor doble altura
- 2 recámaras secundarias con baño completo
- Terraza exterior con vista a la piscina
- Recámara principal con baño

"Nuestro equipo altamente capacitado y comprometido está listo para asesorarte en cada paso del proceso, garantizando una experiencia satisfactoria y exitosa. Nosotros no somos simples vendedores, somos asesores inmobiliarios y velamos porque tu dinero se convierta en una exitosa inversión inmobiliaria."

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los

montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

Especificaciones

Auto garaje: 2

Baños: 3

Medios Baños: 1

m² Terreno: 180

Recámaras: 3

Pisos, niveles o plantas: 2

m² Construcción: 236

Amenidades

Cisterna, estacionamiento techado, facilidad para estacionarse, garage, jardin, patio, terraza, cocina equipada, cuarto de servicio, portero, seguridad 24 h, mascotas permitidas, alberca, area de juegos infantiles, cancha de padel, cancha de tenis, gimnasio, jacuzzi, salon de usos multiples