

## TERRENO RESIDENCIAL EN VENTA EN CABO NORTE, MERIDA, YUCATAN (5608)

\$ 3,700,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

#### Exclusivo Terreno Residencial en Cabo Norte: ¡Tu Espacio Ideal para Vivir!

Ubicado en la codiciada área de Cabo Norte, este terreno residencial de 384 metros cuadrados ofrece una oportunidad única para quienes buscan construir en un entorno apacible y bien conectado. Con un terreno plano y una ubicación estratégica, estarás a pocos minutos de las principales vías de acceso, servicios y zonas de entretenimiento. El área es conocida por su ambiente relajado y su comunidad amigable, lo que la convierte en el lugar perfecto para establecer tu hogar o invertir en un proyecto residencial. Aprovecha esta oportunidad para formar parte de una de las mejores áreas de Cabo Norte. ¡Contáctanos para más información y asegura tu lugar en este encantador vecindario!

#### Amenidades

- Casa club central
- Recorridos verdes (5 km)
- Lagos vivos (10 hectáreas)
- Fitness start
- Pet park
- Baby park
- Adult park
- Aqua Park

"Nuestro equipo altamente capacitado y comprometido está listo para asesorarte en cada paso del proceso, garantizando una experiencia satisfactoria y exitosa. Nosotros no somos simples vendedores, somos asesores inmobiliarios y velamos porque tu dinero se convierta en una exitosa inversión inmobiliaria."

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

## **Especificaciones**

**Metros frente:** 16

**Metros fondo:** 24

**m<sup>2</sup>:** 384

## **Amenidades**

Facilidad para estacionarse, asador, circuito cerrado, fraccionamiento privado, seguridad 24 h, mascotas permitidas, area de juegos infantiles, alberca, cancha de padel, cancha de tenis, sala de usos multiples