

**DEPARTAMENTO EN VENTA EN VARANTA LIVING, SANTA GERTRUDIS COPO, MERIDA, YUCATAN (5589)**

\$ 4,200,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



## Descripción

### Espacio Ideal para Tu Estilo de Vida en Varanta Living

Te presentamos un encantador departamento en Varanta Living, perfecto para quienes buscan un espacio funcional y moderno. Este inmueble cuenta con dos habitaciones luminosas, 2.5 baños y un área social diseñada para disfrutar de momentos memorables. La ubicación privilegiada te ofrece acceso a tiendas, restaurantes, convirtiéndolo en el hogar ideal para tu estilo de vida activo. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en este oasis urbano!

### Distribución

Sala y comedor  
Baño de visitas  
Área para centro de lavado  
Área de alacena  
1 recámara con closet vestidor  
1 recámara con baño completo

### Amenidades

Bar  
Gym  
Rooftop  
Alberca

### Servicios

Vigilancia 24/7  
Elevador  
Servicio de paquetería  
Chute de basura  
Servicio cerrado de cuarto de cámaras

"Nuestro equipo altamente capacitado y comprometido está listo para asesorarte en cada paso del proceso, garantizando una experiencia satisfactoria y exitosa. Nosotros no somos simples vendedores, somos asesores inmobiliarios y velamos porque tu dinero se convierta en una exitosa inversión inmobiliaria."

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

## **Especificaciones**

**Baños: 2**

**m2 Área interior: 117**

**Recámaras: 2**

**Auto garaje: 1**

**Medios Baños: 1**

## **Amenidades**

Balcon, cisterna, facilidad para estacionarse, terraza, bodega, circuito cerrado, cocina, cuarto de servicio, elevador, seguridad 24 h, alberca, gimnasio