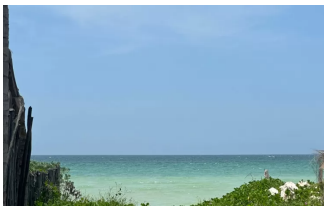
TERRENO EN VENTA, SAN BENITO, DZEMUL, YUCATAN (5556)
$ 2,000,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

¡Vive cerca del mar! Terreno residencial en venta en la exclusiva Playa de San Benito, uno de los destinos más tranquilos y naturales de la costa yucateca. Con acceso directo a la playa, este terreno ofrece el espacio perfecto para construir la casa de tus sueños, rodeado de un entorno idóneo para disfrutar del mar, el sol y la tranquilidad. Su ubicación privilegiada, a solo unos minutos de la ciudad de Progreso, te permite vivir en armonía con la naturaleza sin sacrificar la cercanía a servicios y comercios. Una oportunidad única para quienes buscan paz, privacidad y belleza natural. ¡Haz realidad tu proyecto de vida en la costa yucateca!

Terreno residencial ubicado en la playa dela San Benito del estado de Yucatán, a 75 m de la carretera principal(Progreso-Telchac) y 250 m del mar.
Acceso directo a la playa, entrada Perla Negra.
10 m de frente por 48.50 m de fondo
485 m2 totales
Propiedad privada
Listo para escriturar
Rodeado de desarrollos residenciales como: Najau, Brown Condos, Montejo Beach
entre otros. Así como Casas residenciales y hoteles como tecnohotel, villas Wayak,
y a 10 min de la Marina Kinuh 15 min.
Zona de alta plusvalía por su crecimiento.
A 40 min de Mérida, el estado más seguro a nivel nacional
A 10 min de Progreso el puerto de altura y el muelle más largo
Playas de color turquesa y arena blanca
Zona tranquila y segura

"Nuestro equipo altamente capacitado y comprometido está listo para asesorarte en cada paso del proceso, garantizando una experiencia satisfactoria y exitosa. Nosotros no somos simples vendedores, somos asesores inmobiliarios y velamos porque tu dinero se convierta en una exitosa inversión inmobiliaria."

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

Especificaciones

m² Área total: 485

Amenidades

Acceso a la playa, facilidad para estacionarse, frente a la playa, vista al mar