

**DEPARTAMENTO EN VENTA EN NINFA, TEMOZON NORTE, MERIDA,
YUCATAN (5535)**

\$ 3,585,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Vive con confort y estilo en este departamento de 2 habitaciones en Ninfa Residencial

Este espectacular departamento de 2 habitaciones y 2.5 baños en Ninfa Residencial ha sido diseñado pensando en tu comodidad y bienestar. Con espacios amplios y una distribución que maximiza la privacidad, cada habitación cuenta con su propio baño completo, mientras que el medio baño adicional está perfectamente ubicado para tus invitados.

La cocina es moderna y funcional, equipada con acabados de primera calidad, y se abre hacia la sala y el comedor, creando un ambiente ideal para reuniones y momentos en familia. El complejo cuenta con servicios premium como seguridad, piscina, gimnasio, todo en un entorno tranquilo y accesible. ¡Una oportunidad inigualable para vivir en el corazón de la ciudad con todo lo que necesitas a tu alcance!

Distribución

- 2 recámaras con closets y baños
- Medio baño de visitas
- Cocina con barra desayunadora
- Comedor independiente
- Sala familiar
- Work desk
- Terraza privada con piscina
- Área de lavado y closet de blancos
- 1 cajón de estacionamiento

"Nuestro equipo altamente capacitado y comprometido está listo para asesorarte en cada paso del proceso, garantizando una experiencia satisfactoria y exitosa. Nosotros no somos simples vendedores, somos asesores inmobiliarios y velamos porque tu dinero se convierta en una exitosa inversión inmobiliaria."

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

Especificaciones

Baños: 2

Medios Baños: 1

Recámaras: 2

m2 Área interior: 94

Piscina: si

Seguridad 24/7: si

Amenidades

Estacionamiento techado, asador, terraza, roof garden, bodega, circuito cerrado, cocina, elevador, oficina, seguridad 24h, alberca, area de juegos infantiles, gimnasio