

**DEPARTAMENTO EN VENTA EN ERUDITA, TEMOZON NORTE,
MERIDA, YUCATAN (5532)**

\$ 2,405,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Departamento moderno en Erudita Residencial - Confort y estilo en el corazón de la ciudad

Este exclusivo departamento de 1 recámara y 1 baño está ubicado en Erudita Residencial, una de las zonas más cotizadas y seguras de la ciudad. Con una superficie de 53.34 m², este departamento se distingue por su distribución eficiente y acabados de lujo. La cocina, de concepto abierto, se conecta perfectamente con la sala-comedor, creando un ambiente ideal para disfrutar de la vida urbana. La recámara es amplia, con un gran closet y acceso directo al baño completo. El edificio ofrece seguridad 24/7, estacionamiento privado. A solo minutos de centros comerciales, parques y transporte público, este departamento es perfecto para quienes buscan comodidad, estilo y una excelente ubicación en Erudita Residencial.

Distribución

Cocina
Comedor
Sala
Área de Lavado
Closets de blancos
Balcón privado
Recámara con closet
Baño completo

"Nuestro equipo altamente capacitado y comprometido está listo para asesorarte en cada paso del proceso, garantizando una experiencia satisfactoria y exitosa. Nosotros no somos simples vendedores, somos asesores inmobiliarios y velamos porque tu dinero se convierta en una exitosa inversión inmobiliaria."

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

Especificaciones

Baños: 1

Recámaras: 1

Piscina: si

Seguridad 24/7: si

Amenidades

Balcon, circuito cerrado, cocina, elevador, oficina, portero, seguridad 24h, alberca